

Kúpna zmluva

OBECNÝ ÚRAD KAMENICA	
Došlo dňa: 25.2.16	Vybavuje: urdc
Č. spisu: 120/16	Reg. značka:
Prílohy:	Lehota uloženia:

ktorá bola napísaná a uzavretá v Kamenici medzi účastníkmi:

1. **Vladimír Piskura rod. Piskura**, nar. _____, rod. číslo _____, bytom 082 71 Kamenica 449
2. **Terézia Piskurová rod. Eštočinová**, nar. _____, rod. číslo _____, bytom 082 71 Kamenica 49
3. **Eubomír Čuba rod. Čuba**, nar. _____, rod. číslo _____, bytom 082 71 Kamenica 457
4. **Oľga Čubová rod. Piskurová**, nar. _____, rod. číslo _____, bytom 082 71 Kamenica 457

ako **predávajúci**

Obec Kamenica, 082 71 Kamenica 401, zast. starostom obce Ladislavom Urdom,
IČO 00327221

ako **kupujúci**

Čl. I.

a) Predávajúci Vladimír Piskura rod. Piskura, rod. číslo _____ a Terézia Piskurová rod. Eštočinová, rod. číslo _____ osvedčujú, že sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v katastrálnom území **Kamenica, LV č. 169**, parcela č. C KN 519, orná pôda o výmere 415 m² v pod B1 v podiele 1/1.

b) Predávajúci Eubomír Čuba rod. Čuba, rod. číslo _____ a Oľga Čubová rod. Piskurová, rod. číslo _____ osvedčujú, že sú v katastrálnom území **Kamenica, LV č. 2884**, parcela č. C KN 520, orná pôda o výmere 417 m² podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v podieloch Eubomír Čuba pod B1 v podiele 10/64, Oľga Čubová pod B2 v podiele 10/64 a bezpodielovými spoluvlastníkmi pod B5 v podiele 11/16.

Čl. II.

a) Predávajúci Vladimír Piskura rod. Piskura, rod. číslo _____ a Terézia Piskurová rod. Eštočinová, rod. číslo _____ predávajú v kat. území **Kamenica, LV č. 169**, parcelu C KN 519, orná pôda o výmere 415 m² kupujúcemu **Obci Kamenica** v celosti do výlučného vlastníctva.

b) Predávajúci Lubomír Čuba rod. Čuba, rod. číslo _____ a Oľga Čubová rod. Piskurová, rod. číslo _____ predávajú v kat. území **Kamenica**, LV č. 2884, parcelu **C KN 520**, orná pôda o výmere 417 m² kupujúcemu **Obci Kamenica** v celosti do výlučného vlastníctva.

Čl. III.

Kupujúci Obec Kamenica, zast. starostom obce Ladislavom Urdom vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom nehnuteľností a kupuje ich tak, ako sú opísané v čl. I. a II. tejto zmluvy v takom stave v akom sa do dnešného dňa nachádzajú.

Čl. IV.

Kúpna cena za nehnuteľnosti bola schválená obecným zastupiteľstvom na 6. zasadnutí uznesením č. 83/2015 na sumu 4,- €/m², slovom štyri eura za 1 m štvorcový.

Kúpnu cenu zaplatí kupujúci Obec Kamenica predávajúcim nasledovne:

- za parcelu C KN 519 o výmere 415 m² sumu 1660, - EUR, slovom tisícšesťstošesťdesiat Eur,
- za parcelu C KN 520 o výmere 417 m² sumu 1668,-EUR, slovom tisícšesťstošesťdesiatosem Eur.

Kúpna suma bude uhradená predávajúcim po zápise vkladu do katastra nehnuteľností.

Čl. V.

Predávajúci prehlasujú, že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Čl. VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že až do povolenia vkladu sú svojimi prejavmi vôľe viazaní.

Čl. VII.

Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobudne rozhodnutím o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Sabinov, katastrálnom odbore, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v kat. území **Kamenica**, k parcelám C KN 519, orná pôda o výmere 415 m², C KN 520, orná pôda o výmere 417 m² **pre Obec Kamenica, IČO 00327221** v podiele 1/1.

Čl. VIII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia, dôkazom čoho, ako úplnú a správnu ju dnes na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpisujú.

V Kamenici dňa 17.02.2016

Predávajúci:



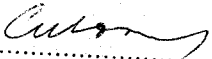
Vladimír Piskura
(osvedčený podpis)



Terézia Piskurová
(osvedčený podpis)

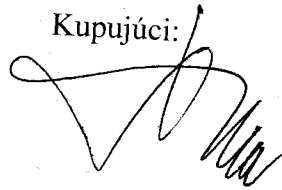


Lubomír Čuba
(osvedčený podpis)



Oľga Čubová
(osvedčený podpis)

Kupujúci:



Obec Kamenica
zast. starostom obce Ladislavom Urdom

