

Zmluva o dielo č. 1/2015
podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

Objednávateľ:

Názov: Obec Kamenica
Sídlo: Kamenica 401, 082 71 Kamenica
Zastúpený: Ladislav Urda – starosta obce
IČO: 00327221
DIČ: 2020711539
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 2738948155/0200
Telefón: 051/4573 131
E-mail: starosta@kamenica.sk

| OBECNÝ ÚRAD KAMENICA | |
|----------------------|------------------|
| Došlo dňa: 10.6.15 | Vybavuje: Urda |
| Č. spisu: 257/15 | Reg. značka: |
| Prílohy: | Lehota uloženia: |

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: AI STAV, s.r.o.,
Sídlo: 040 11 Košice, Popradská 258/84C
IČO: 46 326 723
DIČ:
Bankové spojenie : VÚB, a.s.,
č. účtu: 3038193251/0200
Obchod. spol. zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddieli Sro vložka č. 28375/V
Štatutárny zástupca: Bc. Stanislava Orečná
mail.: aistav18@gmail.com
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Bc. Stanislava Orečná

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. 1. Predmet plnenia zákazky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí realizáciu diela na predmet zákazky: „Zelené srdce Kamenica“ v rozsahu podľa spracovanej projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 2. Čas plnenia

1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia zákazky celkom, do jej písomného odovzdania a prevzatia objednávateľom.
2. Lehoty plnenia predmetu zákazky podľa čl. 1, tejto zmluvy sú nasledovné:
Začiatok realizácie: **do 14 dní po protokolárnom prevzatí staveniska**
Ukončenie realizácie: **najneskôr do dvoch mesiacov od prevzatia staveniska**
3. Ak zhotoviteľ pripraví zákazku na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa objednávateľ túto zákazku prevziať aj v skoršej ponúkutej lehote.

Čl. 3. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa čl. 1. tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej ponuky, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 1. činí:
Cena celkom vrátane DPH 6 198,15 EUR celkom, slovom
šesťtisícstodevätidesiatosem eur, pätnásť centov
3. Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona ako maximálna, pevná, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod.
4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.
5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.
6. Na akúkoľvek zmenu zmluvy je potrebný súhlas oboch zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve o dielo.
7. Položky stavebných prác, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávatelom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
8. Dohodnutý rozsah diela môže byť rozšírený o ďalšie požiadavky objednávateľa, ktoré uplatní ako naviac práce. Tieto budú riešené vo forme dodatku k tejto zmluve o dielo.

Čl. 4. Platobné podmienky

1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi 1 x mesačne a konečnej vyúčtovacej faktúry, ktorú odošle po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.
2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev – výkaz výmer v cenovom ohodnotení.
3. Zhotoviteľ bude stavebné práce fakturovať na základe súpisu vykonaných prác, odsúhlaseného oprávneným pracovníkom objednávateľa, ktorý súpis potvrdí pečiatkou objednávateľa a svojím podpisom.
4. Faktúra musí byť objednávateľovi vrátane všetkých príloh doručená v 2 originálnych vyhotoveniach.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 zák. č. 500/2001 Z.z.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

7. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
8. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje pripísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
9. Ak je objednávateľ v omeškani z úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 5. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná lehota na dielo je 12 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí verejnej práce záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.
5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zákazky v zmysle bodu 2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
7. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam.

Čl. 6. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.
2. Objávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 30 dní po podpísaní Zmluvy o dielo. Objávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.

3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
5. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitia materiálov podľa predloženej ponuky.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane a BOZP.
8. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá ma na to potrebnú kvalifikáciu.
9. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jej prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby a dodania tovarov).
10. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie zákazky.
11. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác na základe písomnej výzvy zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jeho prevzatie.
12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.
13. Zmluvné strany sa zaväzujú v prípade nesúladu tejto zmluvy s podmienkami danými poskytovateľom finančných prostriedkov na realizáciu predmetu tejto zmluvy, zosúladiť podmienky tejto zmluvy s podmienkami danými týmto poskytovateľom.

Čl. 7. Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá zákazku po termíne uvedenom v čl. 2., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 EUR za každý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. 5. bod 6., zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu vo výške 33,00 EUR za každý deň omeškania za vadu alebo nedorobok.
3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa čl. 5. ods. 6., zaplatí zmluvnú pokutu 66,00 EUR za každý deň omeškania a vadu.

Čl. 8. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.

cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.

Čl. 9. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ, najmenej však raz za jeden mesiac.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť súťažnými podkladmi, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
4. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na zákazke z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

Čl. 10. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej strane.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je ocenený výkaz výmer (rozpočet stavby).
6. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží po jej podpise štyri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
7. Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť tejto zmluvy nastane deň po dni zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.

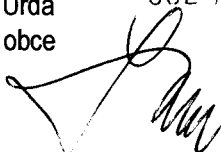
v KAMENICI, dňa: 16.06.2015

v Kamenici, dňa: 16.6.2015

Za objednávateľa:

OBEC KAMENICA
OBECNÝ ÚRAD
082 71 LIPANY

Ladislav Urda
Starosta obce



Za zhotoviteľa:

AI STAV, s.r.o.
Popradská 258/84C
040 11 KOŠICE
IČO: 46 326 723

Bc. Stanislava Orečná, konateľka

Príloha č.1 Zmluvy

Položkový rozpočet na projekt na rok 2015 do výšky schválenej dotácie a vlastného vkladu

| | | | |
|------------------|---------------|-------|---------|
| Príjemca dotácie | Obec Kamenica | okres | Sabinov |
|------------------|---------------|-------|---------|

| | | | |
|---------------------|--------|----------------------------|----------|
| Výška dotácie (€) | 5000,- | Výška vlastného vkladu (€) | 1 198,15 |
| Celkové náklady (€) | | 6 198,15 | |

| P.č. | Popis | Množstvo | Jednotková cena | celkom |
|------|---|----------|-----------------|--------|
| 1 | Zahumusovanie trávnikar hr. 5 cm, trávnaté semeno | 360 m2 | 1,75 | 630 |
| 2. | Rozprestretie zeminy, pohrabanie, zavalcovanie | 360 m2 | 0,85 | 306 |
| 3. | Zahumusovanie plošnej výsadby pre kríky, hr. 5 cm | 107 m2 | 1,85 | 197,95 |
| 4. | Rozprestretie zeminy, pohrabanie, zvalcovanie | 107 m2 | 0,85 | 90,95 |
| 5. | Borka na mulčovanie (hr. 10cm) | 107 m2 | 4,25 | 454,75 |
| 6. | Cotoncaster salicifolius varieta gnom-sklaník vrboľistý (3 ks/m2) | 85 ks | 4,55 | 386,75 |
| 7. | Lonicera nitida-skaník stálozelený (3 ks/m2) | 85 ks | 4,75 | 403,75 |
| 8. | Borievka stlačená var. jupiterus media „sean green“(v. 0,2-0,4 m) | 95 ks | 1,75 | 166,25 |
| 9. | Borievka prostredná var. Jupiterus media „old gold“ (v. 1-1,5 m) | 56 ks | 1,75 | 98 |
| 10. | Vysadenie jamky | 107 ks | 0,75 | 80,25 |
| 11. | Zahumusovanie – hr. 5 cm | 15 m2 | 1,25 | 18,75 |
| 12. | Rozprestretie zeminy, pohrabanie, zavalcovanie | 15 m2 | 0,85 | 12,75 |
| 13. | Vysadenie letničiek alebo dvojročných rastlín (35 ks/m2) | 525 ks | 0,07 | 36,75 |
| 14. | Letničky (35 ks/m2) | 525 ks | 0,85 | 446,25 |
| 15. | Lipa malolistá varieta rancho, Tilia cornata varieta rancho, výška do 3 m | 3 ks | 140 | 420 |
| 16. | Guľatá slivka-Prunus subhortela nana, výška do 3 m | 4 ks | 165 | 660 |

| | | | | |
|-----|---|------|-----|-------------------------|
| 17. | Vysadenie drevín s balom do 80 cm v rovine | 7 ks | 27 | 189 |
| 18. | Drevená konštrukcia studne | 1 ks | 480 | 480 |
| 19. | Informačné tabule 2 ks | 2 ks | 425 | 850 |
| 20. | Príprava a tlač textovej časti informačných tabúl | 2 ks | 135 | 270 |
| | Celkom | | | 6 198,15 EUR |

OBEC KAMENICA
 OBECNÝ ÚRAD
 082 71 LIPANY

AI STAV s.r.o.
 Popradská 258/84C
 040 11 MOŠICE
 IČO 40 326 728