



Správa o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku Obce Kamenica za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Kamenica za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.

Kontrola bola vykonaná v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025, ktorý bol schválený uznesením č. 167/2024 na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2024.

Kontrolované obdobie: 2025

Kontrola prebiehala na mieste: Obecný úrad Kamenica

Legislatívny rámec:

- Zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p
- Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov

Predmet kontroly: kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorých všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 € za uplynulý kalendárny rok a dodržiavanie a uplatňovanie všeobecne záväzných právnych predpisov a ustanovení zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Cieľ kontroly: overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Východiská kontroly: Hlavná kontrolórka obce vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení § 18d zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V zmysle novely zákona o obecnom zriadení platnej od 1.11.2023 § 18f bodu 1 písmena i, je hlavná kontrolórka povinná vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.

Obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

Zákon o majetku obcí SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov upravuje pravidlá na nakladanie s majetkom obcí s cieľom zvýšiť transparentné a hospodárne nakladanie s týmto majetkom.

Výsledok kontroly – opis zistených skutočností: V kontrolovanom období roku 2025 nebol vykonaný žiadny prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku by prevyšovala 20 000 €.

Na základe uvedeného možno skonštatovať, že v roku 2025 nebol vykonaný prevod, ktorý by splňal podmienky v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení.

V Kamenici 26.2.2026

Ing. Juliána Gladišová
hlavná kontrolórka obce