

OBEC KAMENICA ZVEREJŇUJE:

Zámer previesť majetok obce formou **zámennej zmluvy** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

- pozemok vedený Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom na LV 917, k. ú. Kamenica ako parcela registra C KN 1403/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 124 m² pod B1 v podiele 1/1 vo vlastníctve **obce Kamenica** formou zámennej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na pozemok vedený Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom na liste vlastníctva:
- LV 554, k. ú. Kamenica ako parcela registra C KN 1418/1 vodná plocha o výmere 237 m² pod B1 v podiele 1/1 vo vlastníctve Ladislava Urdu r. Urdu a Anny Urdovej r. Kandráčovej, 082 71, Kamenica 14.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na pozemku vo vlastníctve Ladislava Urdu a Anny Urdovej KN C p. č. 1418/1, k. u. Kamenica, druh pozemku: Vodná plocha, sa nachádza vyregulovaný breh vodného toku, ktorý bol regulovaný ako investičná akcia obce Kamenica na cudzích pozemkoch, a na novovytvorenom pozemku vo vlastníctve Obce Kamenica KN C p. č. 1403/4, k. ú. Kamenica, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, sa nachádza prístupová cesta slúžiaca ako vstup na pozemok Ladislava Urdu a Anny Urdovej KN C p. č. 222/2, k. ú. Kamenica. Zamieňané pozemky majú rovnakú výmeru 237 m².

Vzhľadom na rozdiel v hodnote pozemkov zaplatia Ladislav Urda a Anna Urdová obci Kamenica sumu 222,78 Eur. v zmysle Znaleckého posudku č. 28/2022 vypracovaného Jozefom Majnerom na vyrovnanie hodnoty zamieňaných nehnuteľností.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša Ladislav Urda a Anna Urdová.

V Kamenici dňa 3. 5. 2022