

# OBEC KAMENICA

Obecný úrad v Kamenici, 082 71 KAMENICA

Č.j. KA- 2017/198/152- SÚ/Mj

V Kamenici dňa : 11.01.2018

Vybavuje : Mindek Ján, VOR

☎ 051/ 488 11 72, 0908 765 042

**VEC: Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská č. 31, Košice - návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby " Kamenica – prekládka TS2, úprava VN a NN siete ."**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská č. 31, Košice podala dňa 14.06.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby " Kamenica – prekládka TS2, úprava VN a NN siete " na pozemku parcela KN-C č. 1547/1, 1387, 1407/1, 1404/2, 1285, 1286, katastrálne územie KAMENICA.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 30.08.2017, opakované konanie bolo dňa 19.12.2017.

OBEC KAMENICA, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona . Posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

### rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

**" Kamenica – prekládka TS2, úprava VN a NN siete "**

na pozemku parcela KN-C č. 1547/1, 1387, 1407/1, 1404/2, 1285, 1286, katastrálne územie KAMENICA tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

☎ 051/45 73 121

🌐 Internet

✉ E-mail

FAX 051/45 73 121

[www.kamenica.sk](http://www.kamenica.sk)

stavurad@lipany.sk

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude umiestnená na pozemku parcela KN-C č. 1547/1, 1387, 1407/1, 1404/2, 1285, 1286, katastrálne územie KAMENICA.

2. Základné údaje o stavbe : Jedná sa o líniovú stavbu. Stavba rieši zriadenie kioskovej distribučnej trafostanice s transformátorom 250kVA. Vzhľadom na nevyhovujúci stav podperných bodov, vodičov NN siete a domových prípojok budú tieto časti nahradené novými.

Členenie stavby na prevádzkové súbory PS a stvebné objekty SO :

PS 01 - Trafostanica

Úsek 01 - trafostanica - montáž

SO 01 - VN a NN vedenie

Úsek 01 - VN prípojka - montáž

Úsek 02 - NN vývody - montáž

Projektovaná kiosková trafostanica s transformátorom o výkone 250 kVA bude napojená samonosným VN káblom AXCES 3x70/25 o celkovej dĺžke  $l=146$  m z jestvujúceho vzdušného VN vedenia č.476 cez zvislý odpojovač. V úseku p.b. č.1 - p.b. č.5 pôjde VN kábel vzduchom po betónových podperných bodoch o dĺžke  $l=104$  m. V úseku p.b.č.5 - nová TS bude VN kábel uložený v zemi o dĺžke  $l=13$  m.

|                  |                          |                            |
|------------------|--------------------------|----------------------------|
| TS               | : DTS – kiosková koncová | 250 kVA nová               |
| VN prípojka      | : AXCES 3x70/25          | 146 m úprava v novej trase |
| NN prípojka      | : NAVY-J 4x150           | 39 m úprava v novej trase  |
| Zvislý odpojovač | : OTE 25/400             | 1 ks nový                  |

3. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

4. Požiadavky ku stavebnému konaniu :

- 2x projektová dokumentácia , list vlastníctva , kópia katastrálnej mapy vyjadrenie VSS, VSE, SPP, správny poplatok , stavebný dozor , vyplnená žiadosť.

5. Vyjadrenie Slovak Telekom , a.s. Bratislava zo dňa 03.02.2017 pod č. 6611703033.

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie – dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA , s.r.o. . Zároveň je stavebník povinný rešpektovať podmienky tohto vyjadrenia v bode č. 1 až 15.

6 Vyjadrenie Distribúcia SPP Bratislava zo dňa 24.02.2017 pod č. TD/NS/0230/2017/Uh, vybavuje : Marián Uhrín.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania všeobecných podmienok tohto vyjadrenia .

7. Vyjadrenie Východoslovenská vodárenská spoločnosť , a.s. Prešov zo dňa 07.02.2017 pod č.10862/2017/O, vybavuje : Ing. Kurillová , 051/757 2350.

V záujmovej oblasti predmetnej stavby sú trasované potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe VVS, a.s. Košice, závod Prešov. Trasu našich IS sme Vám informácie zakreslili v priloženej situácii s uvedením dimenzie a materiálu.

Pri projektovaní hore uvedenej stavby je potrebné dodržať podmienky tohto vyjadrenia v bode č. 1 až 4.

Investor stavby zabezpečí presné vytýčenie jestvujúceho vodovodného a kanalizačného potrubia v teréne, ktoré Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu.

Pri súbahu a krížení el. káblov s jestvujúcim vodovodným potrubím v správe VVS, a.s. závod Prešov žiadame rešpektovať STN 73 6005 a krížovanie riešiť kolmo na os vodovodného potrubia s uložením el. kábla do chráničky a to v celom rozsahu pásma ochrany verejného vodovodu.

Žiadame pri realizácii stavby v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia prizvať zástupcu našej spoločnosti. Kontakt: vedúci strediska Kl'oc Pavol č.t. 051 757 2534.

**8. Vyjadrenie Krajský pamiatkový úrad Prešov zo dňa 02.02.2017 pod č. KPUP0-2017/5227-2/8263/UI., vybavuje : Mgr. M.Uličný , PhD. ,051 2452 842.**

KPU Prešov súhlasí s realizáciou stavby podľa predloženej situácie s nasledujúcou podmienkou:

Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález KPU Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

**9. Vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 20.02.2017 pod č. OU-SB-OSZP-2017/000157-02-Se/ŠVS, vybavuje : PhDr. Sekeráková.**

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je predmetnú stavbu možné uskutočniť za predpokladu, že budú splnené naše podmienky :

9.1. V projektovej dokumentácii žiadame doplniť technické riešenie ochrany podperných bodov vzdušného NN vedenia, ktoré sú projektované vo vodnom toku Kamenický potok, resp. sú umiestnené v brehovej čiare vodného toku.

9.2. Predmetná stavba križuje tri krát vodný tok Kamenický potok a tiež je projektovaná čiastočne v súbahu a v tesnej blízkosti vodného toku. Projektovaná kiosková trafostanica TS 250 kVA je umiestnená na pobrežnej parcele č. 1286. Podľa § 27 ods. 1, písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), súhlas orgánu štátnej vodnej správy sa vydáva na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie stavieb a na stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch.

9.3. K vydaniu súhlasu je potrebné doložiť stanovisko správcu vodného toku.

9.4. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.

**10. Vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 27.03.2017 pod č. OU-SB-OSZP-2017/284-02/Pi-ŠSOPaK, vybavuje : Ing. Piskoríková.**

K predmetnej stavbe okresný úrad nemá zásadné pripomienky. Stavbu je možné realizovať za dodržania podmienok tohto vyjadrenia v nasledujúcich bodoch č. 1 až 5.

**11. Vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 08.02.2017 pod č. OU-SB-OSZP-2017/00145-02-Št/ŠSOH, vybavuje : Ing. Štieberová.**

OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH nemá námietky k zámeru stavby a konštatuje, že predmetnú stavbu je možné realizovať pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhl. MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.

- V rámci priestorov stavby vytvoríť vhodné priestory na utriedené zdromažďovanie odpadov podľa druhov, označiť ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch.
- Prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov pred ich uložením na skládku odpadov.
- Ku kolaudácii stavby predložíť pôvodca odpadu na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov.

**12. Vyjadrenie ORANGE SLOVENSKO zo dňa 07.02.2017 pod KE – 0190/2017, vybavuje : p.Duhaň .**

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Bratislava.

**13. Stanovisko Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Banská Štiavnica , OZ Košice, SP HaB , Košice zo dňa 23.05.2017 pod č.j. CS SVP OZ KE 1557/2017/2, vybavuje: Ing. Kekáč.**

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany s navrhovanou úpravou VN, NN siete a DP v zmysle predloženej situácie č. 1 je možné súhlasiť za dodržania nasledujúcich podmienok:

13.1. Požadujeme, aby vzdušné vedenie káblov VN a NN prípojok bolo situované v zmysle predloženej situácie č.1. Pri križovaní vzdušného vedenia s upraveným vodným tokom Lipianský potok dodržať voľnú výšku nad hladinou pri storočnom prietoku ( Q100), najmenej 5,0 m.

13.2. Narušenie trávnaté plochy a brehy požadujeme uviessť do pôvodného stavu.

13.3. Zahájenie stavebných prác žiadame oznámiť minimálne 14 dní pred ich začiatkom poverenému pracovníkovi prevádzkového strediska Prešov telefonick na tel.č. 051/7711367, z dôvodu zabezpečenia stavebného dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas výstavby.

13.4. Po ukončení prác žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné výskopisné a polohopisné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, s určením staničenia podľa platnej kilometráže potoka. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj digitálnej podobe.

13.5. Prípadné zábery pozemkov v našej správe žiadame majetkoprávne usporiadať.

**14. Vyjadrenie Správa a údržba ciest PSK , Prešov zo dňa 09.02.2017 pod č.j. SUCPSK-PO/99(305)1251/2017-001, vybavuje : Ing. Virba Eduard.**

Stavba sa nachádza na území, ktoré naša organizácia nemá v správe. Realizácia inžinierskych sietí pre navrhovanú oblasť je riešená z miestnych komunikácií v obci Kamenica, preto je potrebné požiadať o vyjadrenie obec Kamenica.

**15. Vyjadrenie OÚ Prešov , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , Prešov zo dňa 02.02.2017 pod č.j. OU-PO-OCDPK- 2017/00908-02, vybavuje Ing. Mačo/ 051 70823 37.**

K uvedenému projektunemáme pripomienky. Nedotýka sa nami chránených záujmov cesty I.triedy.

**16. Vyjadrenie OR HaZZ Prešov zo dňa 28.02.2017 pod č.j. ORHZ-PO1-241- 001/2017, vybavuje: mjr. Slavomír Kočiš.**

OR HaZZ v Prešove posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred popžiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie „Kamenica-prekládka TS2, úprava VN a NN“ a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

**17. Vyjadrenie Ministerstvo Obrany SR, Agentúra správy majetku , DP Košice zo dňa 26.01.2017 pod č.j. ASMDpV 5-100/2017, vybavuje: Ing. Bednár/ 0960 515 788.**

Agentúra správy majetku, DP Košice aako oprávnená odborná zložka MO SR súhlasí s vyššie uvedenou stavebnou akciou podľa predloženej situácie bez pripomienok.

**18. Vyjadrenie KR PZ Prešov , KDI zo dňa 30.08.2017 , vybavuje : kpt.JUDr.Peter Pella.**

Z hľadiska nami sledovaných záujmov (bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky) KDI súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Kamenica-prekládka TS2,úprava VN a NN siete“ bez pripomienok.

**19. Vyjadrenie Obec Kamenica , starosta obce Ladislav Urda zo dňa 15.05.2017 pod č.j. KA-2017/059-OCÚ-003.**

Obec Kamenica týmto oznamuje, že nemá výhrady k zmene trasy elektrického vedenia stavby „Kamenica-prekládka TS2, úprava VN a NN“ s upozornením zobrať ohľad na revíziu kanalizačnú šachtu k rodinnému domu číslo súpisné 260.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :**

Na konaní n e b o l i vznesené námietky a pripomienky účastníkov konania. Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy boli skordinované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí tri roky od nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie. Podľa § 40 odst.4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Za vydanie tohto územného rozhodnutia žiadateľ zaplatil správny poplatok vo výške 100,-€ podľa položky 59 písm. a) sadzobníka správnych poplatkov, zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov prevodom na účet Obce Kamenica.

**O d ô v o d n e n i e :**

**Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská č. 31, Košice** podala dňa 14.06.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby " **Kamenica – prekládka TS2, úprava VN a NN siete** " na pozemku parcela KN-C č. 1547/1, 1387, 1407/1, 1404/2, 1285, 1286, katastrálne územie KAMENICA. Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 30.08.2017.

Dňa 31.08.2017 stavebný úrad Obec Kamenica na základe ústneho pojednávania a nesúhlasu s prekládkou TS2 a vedenia VN a NN siete účastníka konania pána Pavlinského Jozefa, bytom Kamenica č. 259 konanie v danej veci prerušil z dôvodu prepracovania projektovej dokumentácie. Po doložení potrebných dokladov stavebný úrad pokračoval v konaní a oznámil účastníkom konania opakované konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 19.12.2017.

OBEC KAMENICA, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláske č. 532/2002 Z.z. Stavebný úrad preskúmal návrh aj z hľadiska § 38 stavebného zákona a zistil, že navrhovateľ má vo vlastníctve pozemok, na ktorom by mohla byť stavba umiestnená. Účastníci konania ani dotknuté orgány štátnej správy nevzniesli námietky k umiestneniu stavby, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia. Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné a boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad OBEC KAMENICA.



Ladislav Urda  
Starosta obce

Podľa § 42 odst. 2 stavebného zákona má oznámenie tohto rozhodnutia charakter **verejnej vyhlášky**.

Za účelom oznámenia územného rozhodnutia verejnou vyhláškou stavby " **Kamenica- prekládka TS2, úprava VN a NN siete** " je OBEC KAMENICA povinná predmetné rozhodnutie vyvesiť na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta, posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa: 18.01.2018

Zvesené dňa : .....

.....  
Odtlačok a podpis Obce

Doručí sa :

1. Východoslovenská distribučná , a.s. , Mlynská č. 31, Košice , 040 01
2. AGRO družstvo Lipany, Moyzesova 26, Lipany
3. Andrej Pavlinský , Kamenica č. 274
4. Ing. Peter Mikita, VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – projekt
5. OBEC KAMENICA , starosta obce Ladislav Urda - 082 71
6. pre spis

Dotknuté orgány :

1. VVS a.s., Kúpeľná č. 3, Prešov
2. Distribúcia SPP a.s. , Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
3. Slovák Telekom a.s., Poštová 18, Košice 040 10
4. SUC PSK, Jesenná 14, Prešov 080 01
5. OR HaZZ, Požiarnícka 1, Prešov
6. RU VZ , Hollého 5, Prešov
7. KPU, Hlavná č. 115, Prešov
8. Orange Slovensko a.s. , Hutnícka č. 1, Košice, 040 01
9. OÚ - ŽP – ŠVS, Nám.slobody č.85, Sabinov 083 01
10. OÚ - ŽP – ŠSOPaK, Nám.slobody č.85, Sabinov 083 01
11. OÚ - ŽP – ŠSOO, Nám.slobody č.85, Sabinov 083 01
12. OÚ - ŽP – ŠSOH, Nám.slobody č.85, Sabinov 083 01
13. KDI, Pionierska 33, Prešov
14. VSD a.s., Strojnícka č. 3, Prešov 080 01