

O B E C K A M E N I C A

Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71

Č.j. Ka – 2020/228-OcÚ/273-OcÚ/FM

V Kamenici, dňa 15.10.2020

Vybavuje: Ing. Filipová.

☎051/4881172, 0917 326 639

VEC: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
- návrh na rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Výstavba VN, NN, TS“

ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, podala dňa **17.08.2020** na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Výstavba VN, NN, TS“, katastrálne územie **Kamenica**.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa **06.10.2020**.

Obec Kamenica, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

r o z h o d n u t i e

o umiestnení líniovej stavby „Výstavba VN, NN, TS“, o objektovej skladbe:

SO 11.1 - VN prípojka na pozemku parc.č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica,

SO 11.2 - NN rozvody na pozemkoch parc.č. KN-C 1362, 1368/1, 1371, 1374, 1376, 1378 a parc. č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica,

SO 11.3 – OEZ na pozemkoch parc. č. KN-C 1482/8, 1371, 1374, 1376, 1378 a parc.č KN-E 1046/1, k.ú. Kamenica,

SO 11.4 – Trafostanica na pozemku parc. č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica,

o kultúre zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha, záhrada a orná pôda v súkromnom vlastníctve a správe SPF Bratislava, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v súlade s predloženou situáciou osadenia stavby, overenou na tomto konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

2. Jedná sa o líniovú stavbu, zahrňujúcu výstavbu VN a NN káblového vedenia, výstavbu novej blokovej transformačnej stanice, odberného elektrického zariadenia pre napojenie rodinných domov v obci.
3. SO 11.1 - VN prípojka na pozemku parc.č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica.
Napojenie novej blokovej transformačnej stanice TS-Kamenica je riešené odbočením z existujúceho vzdušného vedenia linky V-322. Na jestvujúci podperný bod. Č. VN 322_PAX3_18 osadeného na pozemku parc. č. KN-E 1047 sa osadí zvislý odpínač OTE 25/400-32+HDA na vývode. Od odbočného podperného bodu je trasa káblovej VN prípojky káblom 3x (20-NA2XS2Y 1x70RM/16) uloženom v chráničke KSX-PEG 160 vedená po pozemku parc. č. KN-E 1047. Vedenie projektovanej VN prípojky bude ukončené v projektovanej blokovej transformačnej stanice TS-Kamenica.
4. SO 02 – Preložka NN vedenia na pozemkoch parc.č. KN-C 1362, 1368/1, 1371, 1374, 1376, 1378 a parc. č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica.
Z navrhovaného NN rozvádzača trafostanice sa káblom 1-NAYY-J 4x150SE napoja navrhované skrine SR. Od NN rozv. Trafostanice je NN káblové vedenie uložené v zemi v chráničke KSX-PEG 110 po pozemku parc. č. KN-E 1047. Navrhované skrine SR budú osadené na spomínanom pozemku. Z navrhovaného NN rozvádzača trafostanice sa káblom 1-NFA2X 4x120RM cez navrh. skriňu VRIS 1 napojí jestv. Vzdušná N sieť. Kábel bude uložený pevne na podperných bodoch.
5. SO 11.3 OEZ na pozemkoch parc. č. KN-C 1482/8, 1371, 1374, 1376, 1378 a parc.č KN-E 1046/1, k.ú. Kamenica. Z navrhovaných prípojkových skriň sa káblami napoja jednotlivé elem. rozvádzače RE.
6. SO 11.4 Trafostanica na pozemku parc. č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica.
Projektovaná transformačná stanica ZPUE S.A. Mzb 1 22/630 – koncová s transformátorom 160 kVA.
7. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠVS, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 09.06.2020, č. OU-SB-OSZP-2020/001513-002, D. Urda.
 1. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.
 2. Trafostanica musí vyhovovať súčasnej platnej legislatíve, aby je prevádzkou nedošlo k ohrozeniu prípadne znečisteniu podzemných vôd.
8. Rešpektovať podmienky vyjadrenia vyjadrenie OÚ – ŠSOH, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 09.07.2020, č. OU-SB-OSZP-2020/001719-002, Ing. J. Štieberová.
 1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
9. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠSOPaK, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 02.09.2020, č. OU-SB-OSZP-2020/002083-002, PhDr. I. Sekeráková.
 - v prípade že, v rámci stavby bude potrebné odstrániť prekážajúce **dreviny alebo krovie rastúce mimo lesa**, je stavebník povinný postupovať podľa § 47 zákona OpaK. Výrub dreviny možno vykonať len po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín. O súhlas na výrub drevín je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej ochrany prírody a krajiny.
 - výruby drevín spojené s realizáciou projektu realizovať v mimovegetačnom období (od 1.10. do 31.3. kalendárneho roka).
10. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠSOO, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 02.09.2020, č. OU-SB-OSZP-2020/002084-002, PhDr. I. Sekeráková.
Stavba bude dočasným zdrojom prašnosti. Stavebník je povinný realizovať všetky dostupné opatrenia na minimalizovanie prašnosti stavby.

11. Rešpektovať podmienky vyjadrenia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, zo dňa 04.06.2020, č. TD/NS/0425/2020/Va, P. Varga.
12. Rešpektovať podmienky vyjadrenia VVS, a.s., Košice, závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, zo dňa 12.06.2020, č. 62328/2020/O, Ing. Kurillová.
13. Rešpektovať podmienky vyjadrenia VSD, a.s., Košice, región Prešov, Strojnícka 3, 080 06 Prešov, zo dňa 09.06.2020, č. 9003/2020/, Ing. B. Golec.
14. Rešpektovať podmienky rozhodnutia KPÚ, Hlavná 115, 080 01 Prešov, zo dňa 23. júna 2020, č. KPUPO-2020/11028-03/47929/UI, Mgr. M.Uličný, PhD.

Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:

- podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
 - podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy,
 - podľa § 39 ods. 11 odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR, jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie odovzdať Archeologickému ústavu SAV,
 - lehotu na odovzdanie výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona určil Krajský pamiatkový úrad Prešov na 120 dní od skončenia terénnej časti výskumu.
15. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zo dňa 26.05.2020, č. 6612014045, D. Chovanová.
 16. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Orange Slovensko a.s., Pri Hati 1, 040 01 Košice, zo dňa 16.06.2020, č. KE- 1125/2020, Duhaň.
 17. Rešpektovať záväzné stanovisko ORHaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov, zo dňa 26.06.2020, č. ORHZ-PO2-2020/001271-002, mjr. S. Kočíš.
 18. Rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
 19. Rešpektovať stanovisko Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, zo dňa 01.10.2020, č. SPFS83385/2020/RO-28-007, SPFZ135682/2020, doc. Ing. Gašincová, PhD.
 - Stavebník na dotknutých pozemkoch NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá na príslušnom katastrálnom odbore návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľnosti o vzniku vecného bremena v súlade so stavebným povolením.
 - K realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemku NV.
 - Po dokončení stavby bude pozemok NV daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
 - Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom NV.
 - Stanovisko SPF nenahrádza vyjadrenie známych spoluvlastníkov pozemku KN E 1047.
 20. Rešpektovať podmienky stanoviska OÚ pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov, zo dňa 27.07.2020, č. OU-PO-PLO1-2020/035890-002, Ing. A. Štelbaská

Zabezpečiť základnú starostlivosť o pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín a nepoškodzovať činnosťou okolité poľnohospodárske pozemky.

 - Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.

- Po realizácii výstavby za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu druhu pozemku z poľnohospodárskej pôdy na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu. Zmenu druhu pozemku vykonáva Okresný úrad Sabinov, Katastrálny odbor.
- Parcela sa nachádza v zastavanom území obce, preto nie je potrebné žiadať o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania

Zo strany účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e:

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, podala dňa 17.08.2020 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Výstavba VN, NN, TS“, katastrálne územie Kamenica, o objektovej skladbe : SO 11.1 - VN prípojka na pozemku parc.č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica, SO 11.2 - NN rozvody na pozemkoch parc.č. KN-C 1362, 1368/1, 1371, 1374, 1376, 1378 a parc. č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica, SO 11.3 – O EZ na pozemkoch parc. č. KN-C 1482/8, 1371, 1374, 1376, 1378 a parc.č KN-E 1046/1, k.ú. Kamenica, SO 11.4 – Trafostanica na pozemku parc. č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica, o kultúre zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha, záhrada a orná pôda v súkromnom vlastníctve a správe SPF Bratislava.

K návrhu predložila kópiu z katastrálnej mapy, doklad o vlastníctve k pozemkom, 2x dokumentáciu k územnému konaniu, vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov.

Stavebný úrad podľa ust. § 36 stavebného zákona oznámil dňa 08.09.2020 začatie územného konania všetkým účastníkom a dotknutým orgánom štátnej správy a zároveň vykonal dňa 06.10.2020 o 9.00 hod. ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby bude v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu, stanovené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. a taktiež zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Zo strany účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

Z dotknutých orgánov a organizácii dali svoje vyjadrenia, súhlasy a stanoviská: OÚ Sabinov – ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO Sabinov, SPP-distribúcia a.s. Bratislava, VVS a.s. Košice, závod Prešov, VSD a.s. Prešov, KPÚ Prešov, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Orange Slovensko a.s., Košice, a OR HaZZ Prešov, OÚ pozemkové oddelenie Prešov, Slovenský pozemkový fond Bratislava.

Ich stanoviská k vydaniu územného rozhodnutia neboli zamietavé a požiadavky boli zapracované do podmienok rozhodnutia.


Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Obec Kamenica, OcÚ Kamenica č. 401, 082 71. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.




Ing. Michal Gul'aš
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších noviel a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kamenica a súčasne na webovom sídle obce.

Vyvesené dňa: 16. 10. 2020

Zvesené dňa:

.....
podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Doručí sa:

Účastníci konania:

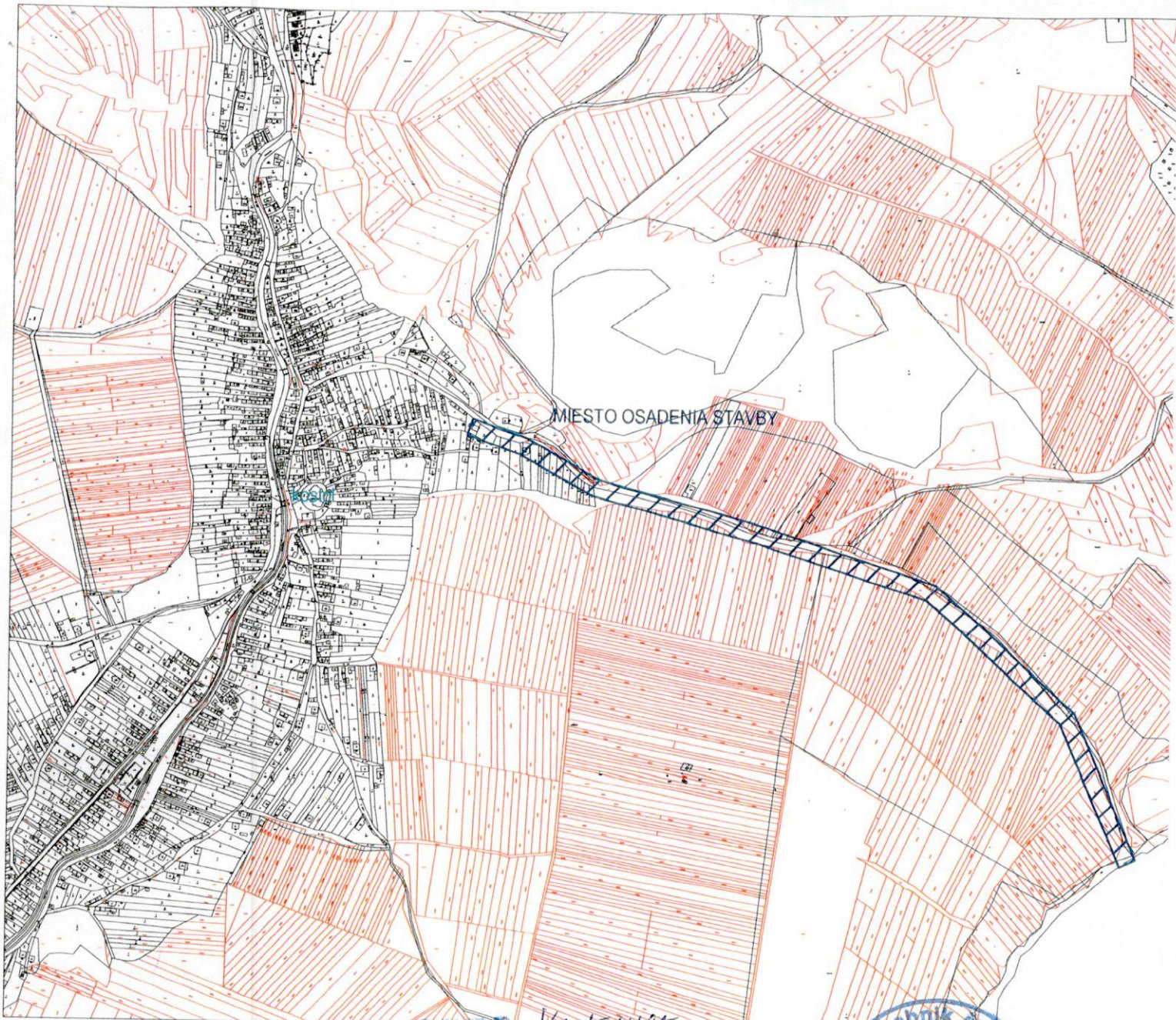
1. Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71
2. Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71-na vyvesenie
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
4. projekt: Ing. Jakub Mikloš, Štúrova 422/11, 082 22 Šarišské Michaľany
5. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice

Dotknuté orgány:

1. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
2. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
3. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
4. Orange Slovensko, a.s., Ľutina 26, 082 57
5. OÚ Sabinov - ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov
6. KPÍJ, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. ORHaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
8. OÚ pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov
9. Pre spis

Na vedomie:

1. Okresný úrad Sabinov – odbor katastrálny, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov
2. SOcÚ Lipany



MIESTO OSADENIA STAVBY

OBEK KAMENICA
Schválené za podmienok uvedených

Kamenica, okr. Sabinov

rozhodnutí zo dňa: 15.10.2020

Suradnicový systém: JTSK
Výškový systém: Bp

č. ÚR Ká-2020/220-2020/243-802/17

V KAMENICI dňa: 15.10.2020



UPOZORNENIE :

Na projekt sa vzťahuje autorsko-právna ochrana v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. (Autorský zákon), v znení zákona č. 84/2007 Z.z. a preto má autor diela autorské právo na predmetné projektové dielo a to je neprevoditeľné a časovo obmedzené. Autor diela má aj výhradné právo udeľovať súhlas na prípadné prenechanie diela na využívanie tretím osobám, resp. na použitie diela alebo jeho časti na vytvorenie nového diela. Pod použitím projektového diela sa rozumie jeho zhmotnenie vo forme projektovej dokumentácie a právo autora nemožno zmluvne obmedziť ani vylúčiť.

Osvedčenie: S2018/01114/EIC COO/EZ A E1			<p>MJ projekt s.r.o. Stúrova 422/11 082 22 Saríske Michalany IČO: 47 535 113 IČ DPH: SK 202 394 0072 MOBIL: 0911 291 422 mjprojektsro@gmail.com</p>
Hlavný inžinier projektu: <i>JMiklos</i>	Zodpovedný projektant: <i>JMiklos</i>	Vypracoval: <i>JMiklos</i>	
Ing. Jakub Mikloš	Ing. Jakub Mikloš	Ing. Jakub Mikloš	
Obec Kamenica, Kamenica 401, 082 71 Kamenica Investor: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice			
Stavba: KAMENICA - VÝSTAVBA VN, NN, TS			Dátum: 05.2020 Číslo sady:
Objekt: SO 11.1 VN prípojka SO 11.2 NN rozvody SO 11.3 OEZ SO 11.4 Trafostanica			Zákazka číslo: A40/2020 Stupeň PD: projekt Formát: A4 Mierka: M 1:10 000
Obsah: Situácia - širšie vzťahy			Výkres číslo: <h1 style="text-align: center;">E-01</h1>