

# O B E C K A M E N I C A

Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71

Č.j. Ka –2021/14-OcÚ/6-SOcÚ/FM

V Kamenici, dňa 22.03.2021

Vybavuje: Ing. Filipová

☎051/4881172, 0917 326 639

**VEC: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**  
- žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu „Výstavba VN, NN, TS“

## S T A V E B N É P O V O L E N I E

Verejná vyhláška

**Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**, podala dňa **13.01.2021** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „Výstavba VN, NN, TS“, na pozemkoch parc. č. KN-C 1362, 1368/1, 1371, 1374, 1376, 1378, 1482/8 a na pozemku parc. č. KN-E 1047, 1046/1 katastrálne územie **Kamenica**, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie obcou Kamenica, dňa **15.10.2020**, pod č. **Ka-2020/228-OcÚ/273-SOcÚ/FM**.

Obec Kamenica zastúpená starostom obce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 stavebného zákona, oznámením zo dňa 15.01.2021 verejnou vyhláškou a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Líniová stavba „Výstavba VN, NN, TS“ o objektivej skladbe:

**SO 11.1 - VN prípojka** na pozemku parc. č. KN-E 1047, k. ú. Kamenica,

**SO 11.2 - NN rozvody** na pozemkoch parc. č. KN-C 1362, 1368/1, 1371, 1374, 1376, 1378 a parc. č. KN-E 1047, k. ú. Kamenica,

**SO 11.3 – OEZ** na pozemkoch parc. č. KN-C 1482/8, 1371, 1374, 1376, 1378 a parc. č. KN-E 1046/1, k. ú. Kamenica,

**SO 11.4 – Trafostanica** na pozemku parc. č. KN-E 1047, k. ú. Kamenica,

o kultúre zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha, záhrada a orná pôda v súkromnom vlastníctve a správe SPF Bratislava, katastrálne územie **Kamenica**, podľa § 66 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

**p o v o ľ u j e.**

*Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:*

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval **Ing. Jakub Mikloš, Štúrova 422/11, 082 22 Šarišské Michalčany**, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.



## 2. Technické riešenie stavby:

Stavba sa nachádza v katastrálnom území Kamenica. Jedná sa o líniovú stavbu zahrňujúcu výstavbu novej blokovej transformačnej stanice, odberné elektrické zariadenie pre napojenie rodinných domov v obci.

**SO 11.1 VN prípojka :** Napojenie novej blokovej transformačnej stanice TS-Kamenica je riešené odbočením z existujúceho vzdušného vedenia linky V-322. Na jestvujúci podporný bod Č. VN322\_PAX3\_18 sa osadí zvislý odpínač OTE 25/400-32+HDA na vývode. Prepoj od vzdušného vedenia po zvislý odpínač bude izolovanými vodičmi 3x AMO 1x70 mm<sup>2</sup>. Zo zvislého odpínača je projektovaná VN káblková prípojka 22 kV káblami WL1: 3x (20-NA2XS2Y 1x70RM/16) pre projektovanú transformačnú stanicu TS-Kamenica. Po celej dĺžke trasy káble uložiť v chráničke KSX-PEG 160. Nad káblami budú uložené platne KAD 300. Káble uložiť v tesnom zoskupení do trojuholníka zviazanými PVC páskami. Nad káblami položiť výstražnú fóliu. Hĺbka uloženia káblov min.1,2 m - výkop 50x120cm. Pri prechode VN káblov do zeme, VN káble chrániť pred mechanickým poškodením káblovou zvodovou chráničkou KSX-PE 160x5,3, dĺžky 6 m. Chráničku upevniť k podpernému bodu upínacími páskami 9,5mm so sponami. Zvodovú rúru - chráničku zo strany vstupu káblov od vzdušnej siete ukončiť káblovou rozdeľovacou hlavou 3x150/300mm<sup>2</sup>. Pre uchytenie káblov na pb. sa použije konzola 1kV rovinná k1200 s káblovými príchytkami KOZ 27-38 a konzola rovinná 1kV k600 s káblovou príchytkou KOZ Triangle. Na strane vzdušnej siete kábel vybaviť káblovými koncovkami TO 24 (pre kábel 25-95mm). Na strane trafostanice vybaviť navrhované VN káble káblovými koncovkami TI 24 (pre kábel 25-95mm ). Ako podperný izolátor káblovej koncovky použiť zvodiče prepätia SIEMENS typ: 3EK7 300-4CF4-Z. Uzemnenie káblovej koncovky ako aj obmedzovača prepätia na strane vzdušnej siete pripojiť na navrhované uzemnenie úsekového odpínača a na strane trafostanice pripojiť na navrhované uzemnenie trafostanice. Na vodotesné utesnenie VN káblov do stanice budú použité káblové priedochodky HSI 150 so západkovým systémom od firmy Hauff technik. Pri súbehu a križovaní podzemných vedení dodržať STN 73 6005. Pri križovaní s cestou III. triedy č. 3171 sa zriadi riadený podpich. Min. hĺbka uloženia kábla pod cestou je 1,2 m. Pri súbehu a križovaní podzemných vedení dodržať STN 73 6005.

**SO 11.2 NN rozvody:** Z NN rozv. TS-Kamenica je káblom WL2.1: 1-NAYY-J 4x150SE napojená navrh. rozpojovacia a istiacia skriňa R1/SR6-2/5. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 110. Z navrh. skrine R1/SR6-2/5 je káblom WL2.2: 1 NAYY-J 4x150SE napojená navrh. rozpojovacia a istiacia skriňa R2/SR6-2/5. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 110. Z navrh. skrine R2/SR6-2/5 je káblom WL2.5: 1-NAYY-J 4x150SE napojená navrh. rozpojovacia a istiacia skriňa R3/SR6-2/5. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 110. Z NN rozv. TS-Kamenica je káblom WL2.3: 1-NFA2X 4x120RM cez navrh. skriňu VRIS 2 napojená jestv. vzdušná sieť, NN kábel uložiť pevne na podperných bodoch. Navrh. samonosný kábel WL2.3: 1-NFA2X 4x120RM ukončiť na navrh. pb.č. 7 v navrh. skrini VRIS 2. Z NN rozv. TS-Kamenica je káblom WL2.4: 1-NFA2X 4x120RM cez navrh. skriňu VRIS 2 napojená jestv. vzdušná sieť. NN kábel uložiť pevne na podperných bodoch. Navrh. samonosný kábel WL2.4: 1-NFA2X 4x120RM ukončiť na navrh. pb.č. 7 v navrh. skrini VRIS 2. Navrh. samonosný kábel 1-NFA2X 4x120RM upevniť na podperných bodoch prostredníctvom kotevných a polokotevných (nosných) svoriek. Miesta inštalácie kotevných a polokotevných (nosných) svoriek sú zrejme z výkresu č. E-02. Lán jestvujúceho NN vedenia Alfe6 4x50 mm<sup>2</sup> ukončené na navrh. podpernom bode č.7 určenom na demontáž odpojiť, predĺžiť prostredníctvom vrubových svoriek ťahových, lán 4 x 66-ALI/7-ST1A a ukončiť na navrhovanom podpernom bode č.7 prostredníctvom kladkových izolátorov VZK 1 a koncových príložiek na konzole ws 1200 mm. Hĺbka



uloženia kábla v zemi min. 1,2 m, výkop 65x120 cm. Pre uzemnenie vodiča PEN, rozpojovacích skriň uzemniť prostredníctvom troch zemniacich tyčí ZT 20 a pásu FeZn 4 x 30 mm na hodnotu 15 a 5 ohmov - STN 33 2000-4 41 - čl. N2.3.2., ktorý bude uložený v spoločnej ryhe so silovým vedením. Vzďialenosť uzemňovacieho pásu od káblov min. 10 cm. Pri súbehu a križovaní podzemných vedení dodržať STN 73 6005. Nad káblami uložiť výstražnú fóliu. Podperné body, rozmiestnenie podperných bodov, montážne prvky a izolátory vyhovujú podľa STN 33 3300 a tým je zaručené, že pri predpísanom namáhaní vodičov bude minimálna vzdialenosť vodičov od zeme vo všetkých smeroch na miestach voľne prístupných 5m a nad komunikáciou 6m. Výkopové práce je potrebné realizovať ručne, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí. Všetky dotknuté plochy je po ukončení prác potrebné uviesť do pôvodného stavu napr. osiatím trávou. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblvej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050 a normou spotreby VSD podľa počtu káblov, spôsobu ochrany a miesta uloženia. Kábel musí byť v zemi uložený tak, aby sa nepoškodil pri opätovnom výkope alebo pri uľahnutí výkopového materiálu. Po uložení výkopového materiálu musí byť tento dostatočne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadaniu po definitívnom upravení povrchu trávou, asfaltom, zámkovou dlažbou. V blízkosti stromov musí byť kábel uložený tak, aby vzdialenosť medzi jeho povrchom a kmeňom stromu bola minimálne 1,5 m.

**SO 11.3. OEZ:** Z navrh. skrine R1/SR6-2/5 sa káblom WL3.1: 1-AYKY-J 4x16RE napojí elm, rozvádzač RE1. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť. Nad chráničkou uložiť výstražnú fóliu. Z navrh. skrine R2/SR6-2/5 sa káblom WL3.2: 1-AYKY-J 4x16RE napojí elm, rozvádzač RE2. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť. Nad chráničkou uložiť výstražnú fóliu. Z navrh. skrine R2/SR6-2/5 sa káblom WL3.3: 1-AYKY-J4x16RE napojí elm, rozvádzač RE3. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť. Nad chráničkou uložiť výstražnú fóliu. Z navrh. prípojovej skrine SPP 1/2 osadenej na navrh. pb. č. 2 sa káblom WL3.4: AYKY-J 4x16RE napojí elm, rozvádzač RE4. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť. Nad chráničkou uložiť výstražnú fóliu. Z navrh. prípojovej skrine SPP 1/2 osadenej na navrh. pb. č. 3 sa káblom WL3.5: AYKY- J 4x16RE napojí elm, rozvádzač RE5. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť. Nad chráničkou uložiť výstražnú fóliu. Z navrh. prípojovej skrine SPP 1/2 osadenej na navrh. pb. č. 4 sa káblom WL3.6: AYKY-J 4x16RE napojí elm, rozvádzač RE6. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť. Nad chráničkou uložiť výstražnú fóliu. Z navrh. prípojovej skrine SPP 1/2 osadenej na navrh. pb. č. 5 sa káblom WL3.7: AYKY-J 4x16RE napojí elm, rozvádzač RE7. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť. Nad chráničkou uložiť výstražnú fóliu. Z navrh. skrine R3/SR6-2/5 sa káblom WL3.8: 1-AYKY-J 4x16RE napojí elm, rozvádzač RE8. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť. Nad chráničkou uložiť výstražnú fóliu. Z navrh. skrine R3/SR6-2/5 sa káblom WL3.9: 1-AYKY-J4x16RE napojí elm, rozvádzač RE9. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť. Nad chráničkou uložiť výstražnú fóliu. Z navrh. skrine R3/SR6-2/5 sa káblom WL3.10: 1-AYKY-J 4x16RE napojí elm, rozvádzač RE10. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť. Nad chráničkou uložiť výstražnú fóliu. Pre uzemnenie vodiča PEN, elm, rozvádzačov bude použitý uzemňovací vodič FeZn 0 10( odbočkou cez svorky SR3), ktorý sa pripojí na spoločne uzemnenie rozpoj. skriň a bude uložený v spoločnej ryhe so silovým vedením. Vzďialenosť uzemňovacieho pásu od káblov min. 10 cm. Pri súbehu a križovaní podzemných vedení dodržať STN 73 6005. Nad káblami uložiť výstražnú fóliu. Elm, rozvádzače sa osadia na verejne prístupnom mieste.



**SO 11.4 Trafostanica:** Navrhovaná kiosková trafostanica s transformátorom 160KVA, Transformačná stanica bloková, s vonkajším ovládaním - kompletne zmontovaná zostava s inštalovanou VN a NN technológiou, max. vonkajšie rozmery D x Š x V = 3000x1500x2500 mm, transformátor VN/NN: 1x 160KVA, VN rozvádzač: poistková VN skrinka typ: ROTOBLOK 24 (ZPUE S.A.), NN rozvádzač: typ RN-W (ZPUE S.A.).

3. Pripomienky občanov obce Kamenica, v z. MUDr. Ján Ščecina, zo dňa 08.02.2021:

„V mene viacerých nespokojných občanov obce Kamenica týmto zasielam oficiálnu pripomienku k predmetnej, v prílohe uvedenej, líniovej stavbe v katastrálnom území obce Kamenica. Snahou skupiny občanov obce ja zastaviť toto územné konanie a stavebné povolenie na stavbu neudelieť, pretože plánovaná líniová stavba je v rozpore s platným schváleným územným plánom obce.

Ako dôvod uvádzam Uznesenie č. 67/2019 zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenica zo dňa 19. 06. 2019:

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. poveruje pána starostu obce jednať ohľadom rozšírenia elektrickej siete s Východoslovenskou distribučnou, a. s., podľa územného plánu obce vrátane úseku medzi Kamenicou a Potokami.

Pán starosta vtedy argumentoval, že elektrické vedenie je potrebné vybudovať cez kopec z obce Potoky, pretože údajne trafo na okraji obce Kamenica je slabé a nezvládne požiadavky na odber elektrickej energie pre potreby stavebníkov na okraji intravilánu pod hradom z existujúcej siete. Na moju otázku na zasadnutí dňa 11.11.2020 aj v odpovedi na interpeláciu ohľadom technického preverenia možnosti rozšírenia siete z kraja obce pod hradom, pán starosta odpovedal, že takéto technické preverenie nežiadal. Nie je preto jasné, odkiaľ mal informáciu o nemožnosti rozšírenia elektrickej siete z vnútra obce pod hradom.

Upozorňujem na vetu v platnom uznesení, že pán starosta má jednanie viest' podľa územného plánu obce, v ktorom ale nie je žiadna zmienka o potrebe stavby elektrického vedenia smerom na alebo z časti Potoky.

Navyše, po komunikácii s VSE som sa dozvedel, že rozšírenie elektrickej siete z okraja obce pod hradom je možné. Uvádzam to v nasledujúcej časti: Vážený zákazník, reagujeme na Váš e-mail, ktorý sme dostali 20.12.2020. V súvislosti s Vašou žiadosťou o odpoveď na otázku, či je technicky možné realizovať rozšírenie siete pre novostavby na kraji obce, z vnútra obce, teda zo zastavenej časti obce, tak, aby nebolo nutné pripojenie realizovať cez kopec, si Vás dovoľujeme informovať, že technicky je to možné.

V takomto prípade bude potrebné prepracovať projektovú dokumentáciu stavby a zaslať nám ju na posúdenie spolu so žiadosťou o vyjadrenie k PD. Žiadosť o vyjadrenie k PD je možné podať prostredníctvom eVSD portálu po zaregistrovaní a prihlásení sa, resp. zaslaním žiadosti a PD na adresu našej spoločnosti. Formulár žiadosti je dostupný na: <https://www.vsds.sk/edso/domov/ziadosti>. Ďalší postup bude uvedený vo vyjadrení k PD.

V mene nespokojných občanov teda požadujeme zastavenie územného konania a nepovolenie uvedenej stavby, pretože je v rozpore s platným územným plánom obce ako aj v rozpore s platným uznesením zo dňa 19.06.2019, pretože pán starosta nekonal v intenciách platného územného plánu obce.“(elektronické podanie)



4. Pripomienka Lukáša Tarasoviča, zo dňa 19.02.2021:

„Aj keď možno z právneho hľadiska nemá moja námietka voči námietke p.Ščecinu a nespokojných občanov žiadny význam mám potrebu ako stavebník sa vyjadriť k tejto námietke a to nasledovne.

Po osobnom skúmaní v iných obciach mám zato že pokiaľ občan nepodá námietku v územnom konaní a konanie nadobudne právoplatnosť, tak sa vlastne rozhodne o umiestnení stavby aj keď s tým územný plán obce nepočítal, preto sa táto stavba zakomponuje ako dodatok pri najbližšej zmene územného plánu.

Ako príklad chcem uviesť výstavbu bytového domu v nemenovanej obci kde ju taktiež nemali v územnom pláne no následne sa stavba doplnila do u.z.o.

Podotýkam, že je to iba moje stanovisko k námietke a bol by som rád, aby sa táto moja námietka zobrala aspoň na vedomie.“ (elektronické podanie)

5. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠVS, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 09.06.2020, č. OU-SB-OSZP-2020/001513-002, D. Urda.

1. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.

2. Trafostanica musí vyhovovať súčasnej platnej legislatíve, aby je prevádzkou nedošlo k ohrozeniu prípadne znečisteniu podzemných vôd.

6. Rešpektovať podmienky vyjadrenia vyjadrenie OÚ – ŠSOH, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 09.07.2020, č. OU-SB-OSZP-2020/001719-002, Ing. J. Štieberová.

1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov

a ďalších súvisiacich predpisov.

7. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠSOPaK, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 02.09.2020, č. OU-SB-OSZP-2020/002083-002, PhDr. I. Sekeráková.

- v prípade že, v rámci stavby bude potrebné odstrániť prekážajúce **dreviny alebo krovie rastúce**

**mimo lesa**, je stavebník povinný postupovať podľa § 47 zákona OPaK. Výrub dreviny možno

vykonať len po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín. O súhlas

na výrub drevín je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej ochrany prírody a krajiny.

- výrubu drevín spojené s realizáciou projektu realizovať v mimovegetačnom období (od 1.10.

do 31.3. kalendárneho roka).

8. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠSOO, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 02.09.2020, č. OU-SB-OSZP-2020/002084-002, PhDr. I. Sekeráková.

Stavba bude dočasným zdrojom prašnosti. Stavebník je povinný realizovať všetky dostupné opatrenia na minimalizovanie prašnosti stavby.

9. Rešpektovať podmienky vyjadrenia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, zo dňa 04.06.2020, č. TD/NS/0425/2020/Va, P. Varga.

10. Rešpektovať podmienky vyjadrenia VVS, a.s., Košice, závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, zo dňa 12.06.2020, č. 62328/2020/O, Ing. Kurillová.

11. Záväznú vyjadrenie obce Kamenica v z. starostu obce Ing. Michal Guláš: V súvislosti s pripravovanou zmenou ÚP obec súhlasí s vydaním stavebného povolenia.



12. Rešpektovať podmienky vyjadrenia VSD, a.s., Košice, región Prešov, Strojnícka 3, 080 06 Prešov, zo dňa 20.11.2020, č. 19306/2020/, Ing. B. Golec.

13. Rešpektovať podmienky rozhodnutia KPÚ, Hlavná 115, 080 01 Prešov, zo dňa 23. jún 2020, č. KPUPO-2020/11028-03/47929/Úl, Mgr. M.Uličný, PhD.

Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:

- podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy,
- podľa § 39 ods. 11 odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR, jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie odovzdať Archeologickému ústavu SAV,
- lehotu na odovzdanie výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona určil Krajský pamiatkový úrad Prešov na 120 dní od skončenia terénnej časti výskumu.

14. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zo dňa 26.05.2020, č. 6612014045, D. Chovanová.

15. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Orange Slovensko a.s., Pri Hati 1, 040 01 Košice, zo dňa 16.06.2020, č. KE- 1125/2020, Duhaň.

16. Rešpektovať záväzné stanovisko ORHaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov, zo dňa 26.06.2020, č. ORHZ-PO2-2020/001271-002, mjr. S. Kočíš.

17. Rešpektovať stanovisko Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, zo dňa 01.10.2020, č. SPFS83385/2020/RO-28-007, SPFZ135682/2020, doc. Ing. Gašincová, PhD.

- Stavebník na dotknutých pozemkoch NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá na príslušnom katastrálnom odbore návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľnosti o vzniku vecného bremena v súlade so stavebným povolením.

- K realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemku NV.

- Po dokončení stavby bude pozemok NV daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

- Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom NV.

- Stanovisko SPF nenahrádza vyjadrenie známych spoluvlastníkov pozemku KN E 1047.

18. Rešpektovať podmienky stanoviska OÚ pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov, zo dňa 27.07.2020, č. OU-PO-PLO1-2020/035890-002, Ing. A. Štelbaská

Zabezpečiť základnú starostlivosť o pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín a nepoškodzovať činnosťou okolité poľnohospodárske pozemky.

- Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.

- Po realizácii výstavby za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu druhu pozemku z poľnohospodárskej pôdy na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu. Zmenu druhu pozemku vykonáva Okresný úrad Sabinov, Katastrálny odbor.

- Parcela sa nachádza v zastavanom území obce, preto nie je potrebné žiadať o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy.
- 19. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku a taktiež je nutné dodržiavať platné predpisy, najmä ustanovenia stavebného zákona.
- 20. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
- 21. Stavba bude dokončená najneskôr do **31.12.2026**.
- 22. Stavbu bude uskutočňovať stavebník dodávateľský. Názov zhotoviteľa stavby navrhovateľ oznámi na stavebný úrad najneskôr do 15 dní po vyhodnotení výberového konania.
- 23. Pracovné činnosti, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.
- 24. Pre stavbu je možné používať iba výrobky, ktoré svojimi vlastnosťami zabezpečia hospodárnosť výstavby a požiadavky na ochranu zdravia.
- 25. So schválenými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- 26. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil.
- 27. Stavebník je povinný dodržať pri výstavbe všetky platné STN a bezpečnostné predpisy vzťahujúce sa na uskutočňovanú stavbu.
- 28. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať všetkých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
- 29. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, a taktiež pri uskutočňovaní zemných prác dodržiavať stanovenie § 48 stavebného zákona.
- 30. Zmenu v projektovej dokumentácii môže tunajší stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
- 31. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu do 15 dní pred dokončením stavby, kedy bude stavba pripravená na uvedenie do trvalej prevádzky / užívania / a požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia, súčasne priložiť k žiadosti schválený projekt s prípadnými schválenými zmenami.



32. Stavebník je povinný podľa § 66, ods. 2 písm. h) stavebného zákona bezodkladne písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
33. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
34. Po uplynutí lehoty na odvolanie je potrebné sa dostaviť na stavebný úrad za účelom vyznačenia právoplatnosti rozhodnutia.

**35. Odpad vznikajúci pri výstavbe, likvidovať prostredníctvom oprávnenej osoby. Doklad o likvidácii odpadu stavebník predloží pri kolaudácii stavby.**

**Námietky účastníkov konania:**

Z účastníkov konania boli vznesené námietky a pripomienky p. MUDr. Jána Ščecinu a p. Lukáša Tarasoviča.

### **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, podal dňa 13.01.2021, na tunajší stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu „Výstavba VN, NN, TS“, o objektivej skladbe : SO 11.1 - VN prípojka na pozemku parc.č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica, SO 11.2 - NN rozvody na pozemkoch parc.č. KN-C 1362, 1368/1, 1371, 1374, 1376, 1378 a parc. č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica, SO 11.3 – OEZ na pozemkoch parc. č. KN-C 1482/8, 1371, 1374, 1376, 1378 a parc.č KN-E 1046/1, k.ú. Kamenica, SO 11.4 – Trafostanica na pozemku parc. č. KN-E 1047, k.ú. Kamenica, o kultúre zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha, záhrada a orná pôda v súkromnom vlastníctve a správe SPF Bratislava, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie obcou Kamenica, dňa 15.10.2020, pod č. Ka – 2020/228-OcÚ/273-SOcÚ/FM.

K žiadosti predložil doklad o vlastníckom vzťahu k pozemkom, kópiu z katastrálnej mapy, 2x projektovú dokumentáciu, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácii k predmetnej stavbe.

Obec Kamenica, príslušný stavebný úrad, v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Z účastníkov konania boli vznesené námietky a pripomienky p. MUDr. Jána Ščecinu a p. Lukáša Tarasoviča.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Z účastníkov konania boli vznesené námietky a pripomienky, ktoré sú zapracované v podmienkach stavebného povolenia. Stanoviská dotknutých orgánov neboli zamietavé ani protichodné. Ich požiadavky a podmienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad na základe uvedených skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.



**Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Kamenica, OcÚ Kamenica č. 401, 082 71. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.



  
Ing. Michal Guľaš  
starosta obce

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kamenica a súčasne na webovom sídle obce Kamenica.**

Vyvesené dňa: 24.03.2021

Zvesené dňa:

.....  
odtlačok pečiatky a podpis

**Doručí sa :**

**Účastníci konania:**

1. Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71
2. Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 – na vyvesenie
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
4. projekt. Ing. Jakub Mikloš, Štúrova 422/11, 082 22 Šarišské Michaľany
5. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
6. Pre spis

**Dotknuté orgány:**

1. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
2. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
3. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
4. Orange Slovensko, a.s., Lutina 26, 082 57 Lutina
5. OÚ Sabinov - ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov
6. KPÚ, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. ORHaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
8. OÚ, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov

**Na vedomie:**

1. Okresný úrad Sabinov, odbor katastrálny, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov
2. SOcÚ Lipany