

## OKRESNÝ ÚRAD SABINOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE štátna vodná správa

Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

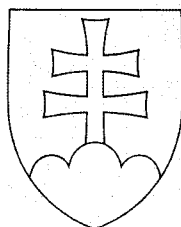
Číslo spisu

OU-SB-OSZP-2021/000866-009

Sabinov

03. 05. 2021

<b>OBEČNÝ ÚRAD KAMENICA</b>	
Dátum: 3.5.2021	
Číslo oznámenia: 006	Číslo spisu: KA-2021/076-OCU
Prílohy:	Vybučuje: Ing. Michal Gut



## Rozhodnutie

Prerušenie konania - verejná vyhláška

## Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s ustanovením § 61, § 71 a § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), na základe § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní,

## Výrok

perušuje

žiadateľovi, Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 Lipany, IČO 00327221, v súlade s ust. § 81 ods. 3 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, konanie vo veci vydania kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu „Kamenica – kanalizácia, rozšírenie kanalizácie“.

Konanie sa prerušuje do doby odstránenia nedostatkov, najdlhšie do 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

## Odôvodnenie

Žiadateľ obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 Lipany, IČO 00327221, požiadala žiadosťou č. KA-2021/076-OCU zo dňa 19.02.2021, o vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu „Kamenica – Kanalizácia, rozšírenie kanalizácie“.

Na základe žiadosti a doložených dokladov, orgán štátnej vodnej správy oznámením pod č. OU-SB-OSZP-2021/000866-002 zo dňa 08.03.2021 a verejnou vyhláškou č. OU-SB-OSZP-2021/000866-003 zo dňa 08.03.2021 upovedomil účastníkov konania, dotknuté orgány a organizácie o začatí kolaudačného konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie v predmetnej veci, ktoré sa uskutočnilo dňa 08.04.2021 v čase od 10:00 do 11:00 so stretnutím pozvaných na OcÚ Kamenica.

Ústne pojednávanie sa uskutočnilo za prítomnosti účastníkov konania tak, ako je uvedené v prezenčnej listine, ktorá tvorí prílohu č. 1 zápisnice z konania a súčasne oboznámil prítomných s podkladmi žiadosti a dokladmi doloženými pre vydanie užívacieho povolenia.

Pri miestnej obhliadke a z porealizačného zamerania sa zistilo, že časť kanalizačnej stoky, ktorá mala viesť cez súkromný pozemok p.č. KN-C 366 bola posunutá na pozemok obce Kamenica p.č. KN-C 365/1 z dôvodu čo najmenšieho obmedzenia súkromnej parcely pri zriadení ochranného pásma kanalizácie. Táto odchýlka nepotrebuje samostatné povolenie z dôvodu, že obidva parcely sú súčasťou stavebného povolenia a v predmetnej lokalite sa nenachádzajú žiadne iné inžinierske siete alebo stavby, ktorým by týmto posunom boli obmedzené nejaké práva a ani nebude ohrozovať verejný záujem predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti a technických zariadení.

Napojenie predmetnej stavby je na skolaudovanú verejnú kanalizáciu uloženú v miestnej komunikácii na p.č. KN-C 1398, LV nezaložený, ktorej zodpovedá p.č. KN-E 274/49 vo vlastníctve súkromných osôb a osôb v správe SPF majetkovo nevysořiadany. Predmetná parcela, na ktorej je miestna komunikácia, a pod ktorou sú uložené aj iné podzemné vedenia je tiež využívaná ako prístupová komunikácia k rodinným domom. Údržbu a starostlivosť o miestnu komunikáciu dlhodobo vykonáva obec Kamenica. Pri povoľovaní stavby na tejto parcele stavebný úrad postupoval v súlade s ust. § 58 ods. 4) zákona č. 50/1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a to: Stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

Z vyššie uvedeného Okresný úrad Sabinov konštatuje, že kolaudáciou predmetnej stavby, ktorá je napojená na existujúcu verejnú kanalizáciu na tomto pozemku, v ktorom sú uložené aj iné inžinierske siete a slúži ako miestna komunikácia pre prístup k rodinným domom nedošlo k obmedzeniu vlastníkov pozemku a nijako neovplyvní prevádzku a užívanie pozemku na ňom.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie oboznámil listom č. OU-SB-OSZP-2021/000866-004 zo dňa 09.04.2021 a verejnou vyhláškou č. OU-SB-OSZP-2021/000866-005 zo dňa 09.04.2021 účastníkov konania s

podkladmi rozhodnutia pred jeho vydaním a vyzval účastníkov konania a dotknuté orgány a organizácie aby sa v lehote 8 dní vyjadrili k týmto podkladom.

Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie bola v stanovenej lehote doručená námietka voči vydaniu kolaudačného rozhodnutia od účastníka konania SPF, Búdková ul. 36, 817 15 Bratislava, listom č. SPFZ052231/2021, spis: SPFS59548/2021/750 zo dňa 13.04.2021, v ktorom upozornil Okresný úrad Sabinov, že nebola splnená podmienka Slovenského pozemkového fondu daná v ich stanovisku č. SPFZ037485/2019, spis: SPFS23935/2019/402 zo dňa 29.04.2019, a to „Stavebník bude mať na dotknutý pozemok NV/SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF“, ktorá bola zapracovaná do stavebného povolenia, a na ktorej Slovenský pozemkový fond trvá.

Na základe podanej námietky, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie Slovenskému pozemkovému fondu vyhovel, konanie vo veci vydania kolaudačného povolenia prerušil a výzvou č. OU-SB-OSZP-2021/000866-007 zo dňa 03.05.2021 vyzval obec Kamenica aby ich podmienku splnil.

Súčasne upozornil žiadateľa, že v prípade, ak nedostatky podania v určenej lehote neodstráni, podľa § 30 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní konanie zastaví a v súlade s ust. § 81b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, kolaudačné rozhodnutie nevydá.

#### Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa v zmysle § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), nemožno odvolať. Počas prerušenia konania lehoty v zmysle § 29 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb. neplynú.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zákona č. 215/2002 Z.z. a zákona č. 527/2003 Z.z. (úplne znenie zákona č. 138/2004 Z.z.), musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce Kamenica a správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Po zvesení verejnej vyhlášky, žiadame obec Kamenica, aby túto verejnú vyhlášku doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, prípadne potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky a podaných námietkach.

Ing. Stanislav Girašek  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10329

#### Doručuje sa

Obec Kamenica, Kamenica 401, 082 71 Kamenica, Slovenská republika

VYVESENÉ : 3.5.2021

ZVESENÉ :