

# O B E C K A M E N I C A

Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71

Č.j. Ka –2021/285-OcÚ/537-SOcÚ/01/FM

V Kamenici, dňa 08.12.2021

Vybavuje: Ing. Filipová.

☎051/4881172, 0917 326 639

**Vec: AAK rekrea, s.r.o., Kvetná 19, 082 56 Pečovská Nová Ves**

- žiadosť o povolenie na predčasné užívanie stavby „**Rozšírenie distribučného plynovodu a pripojovací plynovod**“

## ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

**AAK rekrea, s.r.o., Kvetná 19, 082 56 Pečovská Nová Ves**, podal dňa **08.11.2021** žiadosť o povolenie na predčasné užívanie stavby „**Rozšírenie distribučného plynovodu a pripojovací plynovod**“, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa 13.10.2021, pod č. Ka – 2021/177-OcÚ/328-SOcÚ/01/FM príslušným stavebným úradom Obcou Kamenica.

Obec Kamenica, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel, posúdila návrh a podľa § 83 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a

**p o v o ľ u j e p r e d č a s n é u ž í v a n i e s t a v b y**

„**Rozšírenie distribučného plynovodu a pripojovací plynovod**“ o objektovej skladbe **SO 01 STL Plynovod, SO 02 Pripojovacie plynovody**, postavenej na pozemku parc. č. **KN (C) 1474, 1477/1**, katastrálne územie **Kamenica**. **Do 15 dní po odovzdaní a prevzatí stavby stavebník podá stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavby.**

Obec Kamenica ako príslušný stavebný úrad určuje podľa § 83 zákona č.50/1976 Zb. pre predčasné užívanie stavby tieto záväzné podmienky:

1. Stavba sa povoľuje do predčasného užívania do ukončenia kolaudačného konania, o ktoré požiada stavebník.
2. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Zmena účelu užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne, alebo nariadi nové konanie.
3. Vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu.
4. Počas užívania stavby budú dodržané platné predpisy a príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, dopravných záujmov, záujmov životného prostredia, bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci, plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky.

## Odôvodnenie:

Stavebník AAK rekrea, s.r.o., Kvetná 19, 082 56 Pečovská Nová Ves, podal dňa 08.11.2021 na tunajší stavebný úrad povolenie na predčasné užívanie stavby „Rozšírenie distribučného plynovodu a pripojovací plynovod“ o objektovej skladbe SO 01 STL Plynovod, SO 02 Pripojovacie plynovody, na pozemkoch parc. č. KN-C 1474, 1477/1 katastrálne územie Kamenica, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Obcou Kamenica dňa 13.10.2021, pod č. Ka-2021/177-OcÚ/328-SOcÚ/01/FM. K žiadosti predložil kópiu stavebného povolenia, správny poplatok 60 eur, zápis o tlakovej skúške potrubia, správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške plynového zariadenia, vyhlásenie o zhode, stavebný denník. Na ústnom pojednávaní ktoré sa konalo dňa 07.12.2021 o 08:30 hod. boli prítomní za obec starosta Ing. Michal Guľaš a stavebník. Predčasné užívanie predmetnej stavby nemá podstatný vplyv na jej užívatel'nosť, nezhoršia sa podmienky na riadne dokončenie stavby, nebude mať vplyv na termín dokončenia stavby a neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb.

Vzhľadom na to, že sú splnené podmienky zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, boli predložené potrebné doklady, neboli zistené nedorobky brániace užívaniu stavby a účastníci konania a dotknuté orgány nevzniesli žiadne pripomienky k predčasnému užívaniu predmetnej stavby, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

### Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Kamenica, OcÚ Kamenica č. 401, 082 71. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.



Ing. Michal Guľaš  
starosta obce

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 82 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a súčasne na webovom sídle obce Kamenica.**

Vyvesené dňa:

10.12.2021



Zvesené dňa:

.....  
odtlačok pečiatky a podpis

**Doručia sa:**

- Účastníkom konania sa písomnosť doručí verejnou vyhláškou

**Na vedomie:**

1. AAK rekrea, s.r.o., Kvetná 19, 082 56 Pečovská Nová Ves
2. MHA KO, s.r.o., Miroslav Kobera, Hlavná 11, 080 01 Prešov
3. projekt: Ľubomíra Grošaftová, ul. Dúbravská 53, 080 01 Prešov
4. SPF, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
5. Obec Kamenica, Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71
6. Obec Kamenica, Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71 – na vyvesenie
7. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
8. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
9. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Orange Slovensko, a.s., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
12. OÚ Sabinov - ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov
13. KPÚ, Hlavná 115, 080 01 Prešov
14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 040 01 Košice
15. Pre spis