

OKRESNÝ SÚD STARÁ LUBOVŇA
na základe jeho poverenia – notár ako súdny komisár
JUDr. Helena Gočová so sídlom Levočská 1, 064 01 Stará Lubovňa
tel. 052/43 244 58, e-mail: helena.gocova@notar.sk

1D/8/2019
Dnot 24/2019

O Z N A M

PREDAJ DEDIČSTVA PO NARIADENÍ LIKVIDÁCIE MIMO DRAŽBY

VYHLÁSENIE PONUKOVÉHO KONANIA

V dedičskej veci poručiťľa – **Mgr. Michal Angelovič rod. Angelovič**, nar. 19.05.1951, r.č. 510519/289, posledný trvalý pobyt okr. Stará Lubovňa, Kyjov 100, ktorý zomrel dňa 30.12.2018, Uznesením Okresného súdu Stará Lubovňa zo dňa 06.07.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.02.2022, bola nariadená **likvidácia dedičstva po poručiťľovi**. V zmysle § 207 CMP likvidáciu dedičstva súd vykoná speňažením všetkého majetku.

Likvidácia dedičstva sa vykoná mimo dražby na základe verejnej ponuky oznamom zverejneným na **Obecnom úrade Kamenica** v katastrálnom území, kde sa nachádzajú nehnuteľnosti poručiťľa, na **Úradnej tabuli notárskeho úradu**, na **Úradnej tabuli Okresného úradu Sabinov**, katastrálny odbor.

Súdny komisár v rámci likvidácie dedičstva vyhlasuje **ponukové konanie a vyzýva záujemcov** o kúpu nehnuteľností, aby **v lehote do 30.06.2022 do 13.00 hod. oznámili** v obálke zaslanej notárovi JUDr. Helene Gočovej, Levočská 1, 064 01 Stará Lubovňa **svój záujem**.

Jedná sa o nehnuteľnosti v kú. Kamenica :

1.

- *podiel na nehnuteľnostiach umiestnených mimo zastavaného územia kú. Kamenica, obec Kamenica, okres Sabinov zapísaných na:*

čiasťočno m LV 1993 pôvodné katastrálne územie Kyjov parcely registra „E“ parcelné číslo 442 orná p. 21 m 2 , pod B 18 v podiele 14/1512, pod B 46 v podiele 11/3780, spolu podiel 92/7560, na podiel o výmere 0,3 m 2

minimálna cena predmetu speňaženia je 0,05 eur

čiasťočno m LV 2000 pôvodné katastrálne územie Kyjov parcely registra „E“ parcelné číslo 444 orná p. 13 m 2 , pod B 29 v podiele 20/10080, na podiel o výmere 0 m 2

minimálna cena predmetu speňaženia je 0,01 eur

čiasťočno m LV 2149 parcely registra „E“ parcelné číslo 609/3 orná p. 8242 m 2 , pod B 2 v podiele 1/4, Iné údaje: zap. 216, mpč. 609, na podiel o výmere 389,84 m 2

minimálna cena predmetu speňaženia je 389,84 eur

čiasťočno m LV 2851 pôvodné katastrálne územie Kyjov parcely registra „E“ parcelné číslo 3103 TTP - 279 m 2 , parcelné číslo 3109 lesný pozemok 306 m 2 , pod B 58 v podiele 1/432, na podiel o výmere 1,4 m 2

minimálna cena predmetu speňaženia je 0,29 eur

čiastočnom LV 2854 pôvodné katastrálne územie Kyjov parcely registra „E“ parcelné číslo 3135 lesný pozemok 124951 m², pod B 59 v podiele 1/432, na podiel o výmere 161,95 m²
minimálna cena predmetu speňaženia je 115,68 eur

Upovedomenie o predkupnom práve:

Spoluvlastníci majú v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka predkupné právo.

Uplatniť svoje predkupné právo môže ten, kto je z predkupného práva oprávnený, **písomne listom** adresovaným na tunajší notársky úrad, (adresa: Notársky úrad JUDr. Heleny Gočovej, Levočská 1, 064 01 Stará Ľubovňa) **alebo ústne do zápisnice** spísanej na tunajšom notárskom úrade, **najneskôr do 30.06.2022 do 13.00 hod.**

Spôsob speňaženia:

Predmet speňaženia nadobudne ten záujemca, ktorý do **30.06.2022** písomne ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia a súčasne na výzvy súdneho komisára do 14 dní ponúknutú cenu zaplatí do notárskej úschovy, číslo ktorého účtu oznámi súdny komisár úspešnému záujemcovi.

Ak záujemca ponúknutú cenu nezaplatí, predmet speňaženia nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu pričom podmienka minimálnej ponuky musí byť splnená.

V prípade ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú cenu, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom. Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhotovení ponúk doručená.

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1. Cenovú ponuku žiadame predložiť osobne na tunajšom notárskom úrade alebo poštou na adresu Notársky úrad JUDr. Heleny Gočovej, Levočská 1, 064 01 Stará Ľubovňa, **najneskôr do 30.06.2022 do 13.00 hod.**
2. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku **v zapečatenej obálke** označená heslom: „**Likvidácia dedičstva - Dnot 24/2019, neotvárat**“.
3. Cenová ponuka musí obsahovať:
 - a) **Označenie záujemcu** – meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, údaj o štátnom občianstve, telefónne číslo, príp. e-mailovú adresu.
 - b) **Výšku cenovej ponuky.**
 - c) **Súhlas záujemcu** so spracovaním osobných údajov v zmysle § 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na požiadanie súdny komisár poskytne nevyhnutné informácie k ponukovému konaniu a to telefonicky na čísle 052/4324458, e-mailom na adrese: helena.gocova@notar.sk alebo osobne v kancelárii Notárskeho úradu JUDr. Heleny Gočovej, Levočská 1, 064 01 Stará Ľubovňa.

V Starej Ľubovni, dňa 30.05.2022

JUDr. Helena Gočová
notár – súdny komisár

NOTÁRSKY ÚRAD
JUDr. Heleny GOČOVEJ
Levočská 1
064 01 STARÁ ĽUBOVŇA

