

O B E C K A M E N I C A

Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71 Kamenica

Č.j. Ka – 2022/154-OcÚ/307-SOcÚ/02/FM

V Kamenici dňa, 22.07.2022

Vybavuje: Ing. Filipová

☎ 051 4881172, 0917 326 639

ROZHODNUTIE

o nariadení odstránenia stavby-verejná vyhláška

Obec Kamenica, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) postupujúc podľa ustanovenia § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) a primerane podľa ustanovenia § 66 stavebného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 88 ods. 1 písm. b) a ust. § 90 stavebného zákona prerokoval s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi odstránenie stavby „**Prípojka NN a OEZ**“ na pozemkoch parc. č. KN E 1/70, 1005/1, 1005/21, 1047, 1482/8, 1482/9 v k . ú. Kamenica.

Na základe výsledkov vykonaného konania podľa § 88 ods. 1 písm. b) a ust. § 88a ods. 2 stavebného zákona v spojení s Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR ust. § 25 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

nariaďuje odstránenie nepovolenej stavby

„**Prípojka NN a OEZ**“ na pozemkoch parc. č. KN-E 1/70, 1005/1, 1005/21, 1047, 1482/8, 1482/9, katastrálne územie **Kamenica**, stavebníkovi **Jakubovi Bučkovi**, trvale bytom **Kamenica č. 505, 082 71** za týchto podmienok:

1. Stavba bude odstránená do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
2. Odstránenie stavby bude stavebník realizovať svojpomocne, **pri odstránení stavby je potrebné prizvať prevádzkovateľa distribučnej siete SPP- distribúcia, a.s.**
3. Stavebník ešte pred zahájením stavebných prác súvisiacich s odstránením nepovolenej stavby oznámi listom tunajšiemu stavebnému úradu termín ich začatia.
4. Stavba musí byť odstraňovaná tak, aby v priebehu prác nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti, života a zdravia osôb.
5. Počas stavebných prác musí stavebník zabezpečiť opatrenia v zmysle Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č.59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení a Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na staveniskách.
6. Okolie nesmie byť stavebnou činnosťou a jej dôsledkami nadmerne obťažované (osobitne hlukom, prachom a podobne).
7. Stavenisko nesmie ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách s ohľadom na osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, znečisťovať pozemné komunikácie, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k príľahlej stavbe alebo pozemku, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnemu zariadeniu.

☎ 051/4881172
FAX - 051/4881170

Internet:

E-Mail:
marta.filipova@lipany.sk

8. Stavebník pri realizácii prác zodpovedá za škody vzniknuté na susedných stavbách alebo pozemku, pokiaľ ich nevyvolal ich závadný stav.

9. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavebných prác čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb nad prípustnú mieru a aby stavebnými prácami nevznikali škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, ktorým možno zabrániť, po skončení prác je stavebník povinný uviesť stavebnými prácami poškodené stavby alebo pozemky do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť poškodeným vlastníkom náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

Náklady spojené s odstraňovaním stavby znáša v zmysle §69 odst.1 stavebného zákona stavebník.

10. Stavebník je povinný nakladať s odpadmi v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

11. Po odstránení nepovolenej zmeny dokončenej stavby oznámi stavebník stavebnému úradu ukončenie nariadených prác a predloží na obecný úrad doklady preukazujúci zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov zo stavby.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ Jakub Bučko, trvale bytom Kamenica č. 505, 082 71, podal dňa 15.03.2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o dodatočné povolenie stavby „Prípojka NN a O EZ“ na pozemkoch parc. č. KN-E 1/70, 1005/1, 1005/21, 1047, 1482/8, 1482/9, katastrálne územie Kamenica.

Stavebný úrad vo vykonanom opakovanom ústnom pojednávaní dňa 21.07.2022 posúdil podanú žiadosť a zistil, že stavba je v rozpore s verejnými záujmami a na základe nesúhlasného stanoviska obce s jej povolením, stavebný úrad preto nariadil odstránenie tejto nepovolenej stavby.

Z účastníkov konania podali nesúhlasné stanovisko k povoleniu predmetnej stavby a to p. Ing. Bc. Andrej Piskura a Bc. Anna Piskurová, Štúrova 93/11, 082 71 Lipany, zo dňa 06.07.2022.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, rozhodol tunajší stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Obec Kamenica, OcÚ Kamenica č. 401, 082 71. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Ing. Michal Gul'aš
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a súčasne na webovom sídle obce Kamenica.

Vyvesené dňa: 25.07.2022

Zvesené dňa:

.....
odtlačok pečiatky a podpis

**D o r u č í s a : účastníkom konania sa rozhodnutie doručí verejnou vyhláškou
Na vedomie:**

1. Jakub Bučko, Kamenica č. 505, 082 71
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
3. Ing. Bc. Andrej Piskura, Štúrova č. 93/11, 082 71 Lipany
4. Bc. Anna Piskurová, Štúrova č. 93/11, 082 71 Lipany
5. st. dozor: Michal Petrik, Tajovského 18, 082 71 Lipany
6. projektant: Ing. Miroslav Tomčo, Ruska Voľa nad Popradom 11, 065 42
7. Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71
8. Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 – na vyvesenie
9. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
10. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
11. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
12. OÚ, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov
13. KPÚ, Hlavná 115, 080 01 Prešov
14. OÚ Sabinov – ŠSOH, ŠSOPaK, ŠVS, ŠSOO, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov
15. Pre spis