

Zápisnica
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce
Kamenica konaného dňa 13. 03. 2024

Prítomní: Ing. Peter Vandžura, starosta obce

Poslanci: Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda

Hlavný kontrolór obce: Ing. Juliána Gladišová

Neprítomný: Mgr. Vladimír Prevužňák

Ďalší prítomní: Jana Diňová, zam. obce

Terézia Andraščíková, zam. obce

Verejnost': Vladimír Gladiš ml.
Vladimír Gladiš st.
Jozef Urda
Štefan Mizerák
Jana Diňová
Terézia Andraščíková

Program jednania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení z 8. zasadnutia OZ
4. Úprava rozpočtu – návrh – Rozpočtové opatrenie č. 19/2023, 1/2024 , 2/2024 a 3/2024
5. Schválenie zámeru predaja Domu služieb „Aranka“
6. Multifunkčné ihrisko
7. Vysporiadanie pozemkov v obci pod stavbami
8. Odkúpenie podielov od SPF v časti ku farme
9. Rôzne
10. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril Ing. Peter Vandžura, starosta obce. Privítal všetkých prítomných poslancov a hostí.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášaniaschopné. Všetky materiály na rokovanie boli zaslané pánom poslancom e-mailom.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Peter Andraščík, Pavol Dinis

Zapisovateľka: Jana Diňová

Hlasovanie:

Za:	8	Bc.Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica **schvaľuje** program rokovania bez zmien a doplnkov.

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení z 9. zasadnutia OZ
4. Úprava rozpočtu – návrh – Rozpočtové opatrenie č. 19/2023, 1/2024 , 2/2024 a 3/2024
5. Schválenie zámeru predaja Domu služieb „Aranka“
6. Multifunkčné ihrisko
7. Vysporiadanie pozemkov v obci pod stavbami
8. Odkúpenie podielov od SPF v časti ku farme
9. Rôzne
10. Záver

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení z 9. zasadnutia OZ

Starosta obce informoval pánov poslancov ohľadom plnení uznesení, že:

- interaktívny panel je možné umiestniť pri kostole alebo obecnom úrade, aby bol pod stálym prívodom elektrického prúdu, starosta zistí cenové ponuky (Uznesenie č. 92/2019)
- chodník od č. domu 1 smerom ku križovatke sa pravdepodobne nebude realizovať, nakoľko starosta rozprával ohľadom toho s občanmi, bývajúcimi v tejto lokalite a tí sú proti, nakoľko by mali problém so vstupom motorových vozidiel na svoje pozemky
- čo sa týka výstavby kanalizácie a vodovodu ku farme, ku kaplici, k pánovi Šomjákovi – Ing. Pekarovič pripravuje projektovú dokumentáciu na stavebné konanie
- odvodnenie futbalového ihriska sa prekladá na neskôr, lebo ihrisko by teraz nebolo prechodné a začína súťaž, termín začatia prác je stanovený na 10. 6. 2024
- s rekonštrukciou ciest sa začne po sviatkoch Veľkej noci

- čo sa týka stavu projektov na výstavbu telocvične, rekonštrukcie obecného úradu a nadstavba a prístavba ZŠ s MŠ Ing. Miroslav Mirossay IKF Service, s.r.o. zaslal obecnému úradu informácie:

1/ OBECNÝ ÚRAD a KULTÚRNY DOM

- finalizuje sa rozpočet pre vypísanie verejného obstarávania – termín 21.3.2024
- čakáme na vyjadrenia k PD k stavebnému povoleniu – hasiči a pod.
- písanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na riadiaci orgán

2/ TELOCVIČŇA

- čakáme na vydanie územného rozhodnutia, stanoviská od dotknutých inštitúcií a orgánov k vydaniu územného rozhodnutia máme kladné
- PD pre stavebné povolenie je komplet spracované, čiže v momente, keď budeme mať vydané územné rozhodnutie podáme žiadosť o stavebné povolenie
- finalizuje sa rozpočet (realizačný) pre verejné obstarávanie

3/ MŠ a ZŠ

- stavebný projekt a STATIKA komplet spracované
 - na základe konzultácií s riadiacim orgánom pre plán obnovy, je potrebné projekt rozdeliť objekt na samostatné časti MŠ a ZŠ, tak aby sa vedelo jednoznačne identifikovať náklady na prevádzku jednotlivých častí
 - projekty o žiadosti na financie sa budú podávať samostatne pre MŠ a ZŠ – výzvy sú jednoznačne oddelené
 - v uvažovaných peniazoch – BENCHMARK na MŠ (50 x 17.388 €) je možné financovať aj úpravu (zateplenie, osvetlenie, kúrenie a pod.) aj terajšej pôvodnej časti
- ohľadom pasportizácie ciest Ing. Váhovský v pondelok dodá obecnému úradu celkový pasport, obec požiada o zameranie ciest a zároveň požiada o delimitáciu okresný úrad, tým by cesty boli vo vlastníctve obce, ale neboli by majetkovo vysporiadané (cesta Knižufky, Krentová, popod hrad, Rovinky, ku cigánke)
 - pomník nenarodeným deťom po konzultácii s miestnym farárom bude umiestnený na novom cintoríne pri kríži
 - poslanec Ladislav Urda dal návrh opraviť výtlky na ceste ku novému cintorínu
 - obec zrealizuje cestu ku zbernému dvoru
 - poslanec Alojz Urda dal návrh opraviť cestu okolo rodinného domu Miroslava Kažu
 - starosta obce prejde všetky úseky ciest a opraví sa všetky výtlky po zime.

Uznesenie č. 90/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z 9. zasadnutia OZ.

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

K bodu 4. Úprava rozpočtu – návrh – Rozpočtové opatrenie č. 19/2023, 1/2024, 2/2024 a 3/2024

Návrh na zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 19/2023, 1/2024, 2/2024 a 3/2024 predložil starosta obce. Páni poslanci Rozp. opatrenie č. 19/2023, 1/2024, 2/2024 zobrali na vedomie a Rozp. opatrenie č. 3/2024 schválili.

Uznesenie č. 91/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

a) berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 19/2023, 1/2024, 2/2024

b) schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 3/2024

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepriítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

K bodu 5. Schválenie zámeru predaja Domu služieb „Aranka“

Návrh na schválenie majetkového prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa – zámer predaja – nehnuteľnosti na LV č. 917, k. ú. Kamenica, a to:

- stavba so súpisným číslom 427, druh stavby: Budova obchodu a služieb, popis stavby: Dom služieb, postavená na pozemku KN – C parcelné číslo 689, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 327 m², k. ú. Kamenica;
- pozemok KN – C parcelné číslo 689, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 327 m², k. ú. Kamenica,

to všetko zapísané na liste vlastníctva č. 917, ktorý je vedený Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre okres Sabinov, obec Kamenica, katastrálne územie Kamenica,

Obecné zastupiteľstvo schválilo to ako prebytočný majetok obce, ktorý nie je upotrebitel'ný a neplní svoj účel pre svoju fyzickú zastaralosť a opotrebovanosť a nie je spôsobilý na plnenie účelu, na ktorý bol pôvodne určený. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 92/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. v súlade s § 3 ods. 1, 3 a s § 10 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva

schvaľuje

- stavbu so súpisným číslom 427, druh stavby: Budova obchodu a služieb, popis stavby: Dom služieb, postavená na pozemku KN – C parcelné číslo 689, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 327 m², k. ú. Kamenica;
- pozemok KN – C parcelné číslo 689, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 327 m², k. ú. Kamenica,

ako prebytočný majetok obce, ktorý nie je upotrebitelný a neplní svoj účel pre svoju fyzickú zastaralosť a opotrebovanosť a nie je spôsobilý na plnenie účelu, na ktorý bol pôvodne určený.

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

Obecné zastupiteľstvo taktiež schválilo zámer predaja majetku obce ako prebytočného majetku obce spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 15 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, nakoľko ide o prevod podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti vzdelávania ako aj ochrany životného prostredia, keďže v extraviláne obce Kamenica sa nachádza chránené územie, a to chránené územie NPR Čergovský Minčol s 5. stupňom ochrany, chránené územie PP Bradlové pásmo so 4. stupňom ochrany, územie európskeho významu, chránené vtáčie územie, ako aj územie významného krajinného biotopu, čo je v súlade so záujmom žiadateľa, ktorý sa zaoberá včelárstvom a spracovaním prírodného medu, zriadiť v predmetnej nehnuteľnosti výrobnú medu a náučné centrum o včelárstve a výrobe medu prístupné širokej verejnosti, pričom jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- stavba so súpisným číslom 427, druh stavby: Budova obchodu a služieb, popis stavby: Dom služieb, postavená na pozemku KN – C parcelné číslo 689, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 327 m², k. ú. Kamenica;
- pozemok KN – C parcelné číslo 689, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 327 m², k. ú. Kamenica,

to všetko zapísané na liste vlastníctva č. 917, ktorý je vedený Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre okres Sabinov, obec Kamenica, katastrálne územie Kamenica.

a to pre žiadateľa:

Štefan Mizerák, rod. Mizerák, nar., rodné číslo, trvale bytom 082 71 Kamenica

za cenu 25.000,- EUR vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 93/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v z. n. p.

schvaľuje

zámer predaja majetku obce ako prebytočného majetku obce spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 15 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, nakoľko ide o prevod podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti vzdelávania ako aj ochrany životného prostredia, keďže v extraviláne obce Kamenica sa nachádza chránené územie, a to chránené územie NPR Čergovský Minčol s 5. stupňom ochrany, chránené územie PP Bradlové pásmo so 4. stupňom ochrany, územie európskeho významu, chránené vtáčie územie, ako aj územie významného krajinného biotopu, čo je v súlade so záujmom žiadateľa, ktorý sa zaoberá včelárstvom a spracovaním prírodného medu, zriadiť v predmetnej nehnuteľnosti výrobu medu a náučné centrum o včelárstve a výrobe medu prístupné širokej verejnosti, pričom jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- stavba so súpisným číslom 427, druh stavby: Budova obchodu a služieb, popis stavby: Dom služieb, postavená na pozemku KN – C parcelné číslo 689, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 327 m², k. ú. Kamenica;
- pozemok KN – C parcelné číslo 689, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 327 m², k. ú. Kamenica,

to všetko zapísané na liste vlastníctva č. 917, ktorý je vedený Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre okres Sabinov, obec Kamenica, katastrálne územie Kamenica.

a to pre žiadateľa:

Štefan Mizerák, rod. Mizerák, nar., rodné číslo, trvale bytom 082 71 Kamenica

za cenu 25.000,- EUR vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom.

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

K bodu 6. Multifunkčné ihrisko

Starosta obce dal návrh, aby sa v obci revitalizovala betónová plocha, ktorá je pri futbalovom ihrisku na multifunkčné ihrisko pre širokú verejnosť. Rozpočet 65.000-70.000 Eur. Je

spracovaná projektová dokumentácia. V prípade výzvy z eurofondov, obec bude žiadať na toto ihrisko dotáciu.

K bodu 7. Vysporiadanie pozemkov pod stavbami

Na zasadnutí OZ dňa 13. 12. 2023 poslanec Ladislav Urda a Ing. Peter Angelovič navrhli plošne zlegalizovať pozemky v obci, kde si občania môžu vysporiadať pozemky pod existujúcimi stavbami na vlastné náklady, kým neplatí nový stavebný zákon. Na dnešnom zasadnutí Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce v spolupráci s JUDr. Staroňom pripraviť výzvu pre občanov, aby si občania vysporiadali pozemky, t. j. majú oplotenie na obecných pozemkoch alebo majú stavbu na obecnom pozemku. Títo občania budú mať možnosť odkúpiť od obci tieto pozemky a na vlastné náklady si dajú vypracovať znalecký posudok, geometrický plán a návrh na vklad do katastra. Vo výzve musí byť uvedený aj dôvod vysporiadania.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 94/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

poveruje

starostu obce v spolupráci s JUDr. Staroňom pripraviť výzvu pre občanov v súvislosti s vysporiadaním pozemkov v obci (ak títo občania majú oplotenie alebo stavbu na obecných pozemkoch).

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

K bodu 8. Odkúpenie podielov od SPF v časti ku farme

Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie podielov od SPF v časti ku farme z dôvodu, že obec plánuje v tomto úseku rozšíriť miestnu komunikáciu.

Ide o parcelu KN-C 1524/46 o výmere 196 m², trvalý trávny porast, list vlastníctva nezaložený (je to časť parcely KN-E 761/22 o výmere 74094 m² vodná plocha evidovaná na liste vlastníctva č. 1421) a časť parcely KN-761/22 o výmere 40 m² (cíp pri parcele č. 1524/37).

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 95/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zameranie a odkúpenie podielu k pozemku KN-C parcela č. 1524/46 o výmere 196 m², trvalý trávny porast, list vlastníctva nezaložený (je to časť parcely KN-E 761/22 o výmere 74 094 m² vodná plocha evidovaný na liste vlastníctva č. 1421) a časť parcely KN-761/22 o výmere 40 m² (cíp pri parcele č. 1524/37) evidovaných na LV č. 1421 pod B1 vo vlastníctve SR, v správe SPF, v k. ú. Kamenica, z dôvodu rozšírenia miestnej komunikácie v tomto úseku.

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

K bodu 9. Rôzne

V tomto bode sa prejednávajú žiadosti a podnety od fyzických osôb.

Žiadosť pána Martina Gladiša, trvale bytom Kamenica 279 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – pozemok parcela č. 1407/5 o výmere 128 m², k. ú. Kamenica. Páni poslanci túto žiadosť zobrali na vedomie s tým, že obec si vyžiada od JUDr. Martina Staroňa záväzný právny postup.

Uznesenie č. 96/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť pána Martina Gladiša, trvale bytom Kamenica 279 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – pozemok parcela č. 1407/5 o výmere 128 m², k. ú. Kamenica s tým s tým, že obec si vyžiada od JUDr. Martina Staroňa záväzný právny postup.

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

Žiadosť pána Jerguša Harenčára, Kamenica 375 o vyjadrenie súhlasu k výstavbe nového elektrického stĺpu k novovznikajúcemu rodinnému domu. Obecné zastupiteľstvo schválilo p. Jergušovi Harenčárovi výstavbu nového stĺpa el. vedenie na parcele č. C-KN 1410/3 na vlastné náklady p. Harenčára.

Uznesenie č. 97/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

výstavbu stĺpa elektrického vedenia na parcele č. C-KN 1410/3 na základe žiadosti p. Jerguša Harenčára, trvale bytom Kamenica 375, na jeho vlastné náklady.

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepriprítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

Žiadosť pána Lukáša Tarasoviča, trvale bytom Volgogradská 2, Prešov, o schválenie a zabezpečenie inštalácie pouličných lúčok v počte 4 ks na ulici pod hradom v obci Kamenica, od rodinného domu číslo súpisné 226 po parkovisko, na novopostavených stĺpkoch elektrického vedenia. Páni poslanci schválili inštaláciu pouličných lúčok na ulici pod hradom v počte 2 ks (v obci sú lúčok na každom druhom stĺpe).

Poslanec Pavol Dinis podotkol, že v obci je viacero úsekov, kde je potrebné nainštalovať pouličné lúčok.

Uznesenie č. 98/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

žiadosť pána Lukáša Tarasoviča, trvale bytom Volgogradská 2, Prešov o pouličné lúčok v počte 2 ks na ulici pod hradom v obci Kamenica.

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepriprítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

Žiadosť p. Vladimíra Gladiša, Kamenica 592, p. Jozefa Urdu st., Kamenica 617, p. Tadeáša Urdu, Kamenica 617 a p. Jozefa Urdu ml., Kamenica 617 o povolenie uloženia elektrických káblov k parcelám číslo 1524/18, 1524/48, 1524/49 a 1524/51 z dôvodu elektrickej prípojky ku novostavbám. Páni poslanci túto žiadosť schválili. Obecné zastupiteľstvo túto žiadosť schválilo.

Uznesenie č. 99/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

žiadosť p. Vladimíra Gladiša, Kamenica 592, p. Jozefa Urdu st., Kamenica 617, p. Tadeáša Urdu, Kamenica 617 a p. Jozefa Urdu ml., Kamenica 617 o povolenie uloženia elektrických káblov k parcelám číslo 1524/18, 1524/48, 1524/49 a 1524/51 z dôvodu elektrickej prípojky ku novostavbám.

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

Žiadosť p. Vladimíra Gladiša, Kamenica 592 o konečné rozhodnutie v urýchlennom konaní ohľadom výmeny (predaja) obecného majetku - pozemku parc. č. 1524/47, trvalý trávnatý porast o výmere 696 m². Pán Gladiš podal na obec žiadosť o kúpu (výmenu) obecného pozemku dňa 17. 8. 2022. Obecné zastupiteľstvo zobralo túto žiadosť na vedomie uznesením č.254/2022. Obec požiadala SPF o odkúpenie podielu (4/91), obec bola vlastníkom podielu 87/91. Dňa 27. 02. 2024 bol povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v k. ú. Kamenica LV 1421 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1524/47, trvalý trávnatý porast o výmere 696 m² v prospech Obec Kamenica v podiele 4/91 na základe kúpnej zmluvy č. 03767/2023-PKZ-K40344/23.00. Host' pán Vladimír Gladiš požiadal obecné zastupiteľstvo o schválenie kúpy pozemku z dôvodu prekládky meracieho plynového zariadenia, ktorá sa nachádza pred jeho začatou stavbou. Táto parcela z malej časti zasahuje do miestnej komunikácie, z uvedeného dôvodu mu bolo oznámené, že nie je možné predať mu celú časť parcely, a to z dôvodu, že časť tejto parcely zasahuje do miestnej komunikácie a túto parcelu je potrebné rozdeliť na 2 časti s tým, že časť parcely, ktorá by ostala pre obec, by sa v budúcnosti využila na výstavbu chodníka smerom k farme. Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce požiadať o vypracovanie znaleckého posudku k parcele č. 1524/47 trvalý trávnatý porast o výmere 696 m² v k. ú. Kamenica o všeobecnej hodnote pozemku a zrealizovať zameranie a rozdelenie predmetného pozemku.

Uznesenie č. 100/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

poveruje

starostu obce požiadať o vypracovanie znaleckého posudku k parcele č. 1524/47 trvalý trávnatý porast o výmere 696 m² v k. ú. Kamenica o všeobecnej hodnote pozemku a zrealizovať zameranie a rozdelenie pozemku.

Hlasovanie:

Za:	8	Bc. Otto Maček, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Mgr. Vladimír Prevužňák

K bodu 10. Záver

V závere starosta poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a ukončil 10. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie OZ ukončené o 19.30 hod.

Zapísala v Kamenici dňa 13. 3. 2024: Jana Diňová

Ing. Peter Vandžura
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Peter Andraščík

Pavol Dinis.....