

Vážení spoluobčania,

chcel by som Vás takto oboznámiť, aké zámery sme pripravili v rámci rozvoja našej obce spolu s poslancami OZ.

Rekonštrukcia a prestavba ZŠ s MŠ

Čo sa týka rekonštrukcie a prestavby ZŠ s MŠ, tak máme ukončenú projektovú dokumentáciu, kde najväčšie problémy boli s protipožiarnymi bezpečnostnými predpismi. Bolo potrebné dokresliť do projektovej dokumentácie protipožiarne zásobníky na vodu, nový bezpečnostný ohlasovací systém protipožiarnej a vetrací systém. Pripravuje sa stavebné konanie.

Výstavba telocvične

Už je vyhotovená projektovaná dokumentácia na výstavbu tejto budovy. Pripravuje sa stavebné konanie.

Rekonštrukcia budovy KD a obecného úradu

Čo sa týka budovy obecného úradu, už druhýkrát podávame žiadosť o nenávratný finančný príspevok na opravu tejto budovy. Do budovy je zabudovaný výťah, zateplenie budovy, nová elektroinštalácia, výmena okien a podláh v celej budove, fotovoltická elektrárňa a nová vzduchotechnika, výmena kúrenia. Ako som vyššie uviedol, v budove bude aj výťah, teda bezbariérový prístup nielen na obecný úrad ale aj do sály kultúrneho domu. Zrekonštruje sa kuchyňa, zakúpia sa nové elektrické a plynové spotrebiče.

Územný plán obce

Územný plán obce je na kontrole na regionálnom úrade pre územné plánovanie. Tu je potrebné uviesť, že aj keď schválime tento územný plán, obec musí opäť otvoriť a vypracovať nový územný plán podľa nových platných noriem, ale tu chcem uviesť, že ho pripravíme podľa požiadaviek občanov Kamenice, aby občania mohli plánovať výstavbu podľa svojich požiadaviek. Tento územný plán musí byť vypracovaný do roku 2032. Na stránke obce budú zverejnené informácie, kedy občania budú môcť podávať návrhy k novému územnému plánu.

Kanalizácia a vodovody

Máme podanú žiadosť na Environmentálny fond o nenávratný príspevok na ďalšiu časť kanalizácie a vodovodu a to k farme, ku kapličke smerom na Starú Ľubovňu a v uličke k rodinným domom p. Alojza Šomjáka a p. Alojza Šcecinu. Jedná sa o ďalších 700 metrov inžinierskych sietí.

Obecné slávnosti 2025

V tomto roku opäť pripravujeme obecné slávnosti, ktoré sa uskutočnia 12. júla 2025 na miestnom ihrisku. Je pripravený bohatý kultúrny program, pre najmenších skákacie hrady, pre dospelých a mládež spomeniem FS Topľan, Jána Ambróza s Podjavorskou muzikou, skupiny Sám Sebou a Teraborsuk. Kultúrna komisia v obci pripravila ďalšie akcie ako letné kino, Hradný festival a pod.

Multifunkčné ihrisko

V priestoroch futbalového ihriska sa nachádza betónová plocha, ktorá slúžila ako kĺzisko. Vzhľadom na teplé zimné počasie rozhodli sme sa, zrealizovať na tejto ploche multifunkčné ihrisko, ktoré by slúžilo našim deťom po celý rok. Bola zrealizovaná projektovaná dokumentácia a v súčasnej dobe sa zapájame do výzvy na Ministerstve športu a cestovného ruchu na dotáciu a zrealizovanie tohto ihriska.

Miestne komunikácie

Tohto roku plánujeme opraviť cestu k novému cintorínu a cestu na Knižufkách , ktorá je vo veľmi zlom stave,. Máme pripravený projekt na opravu ciest, ale opäť ministerstvá neposkytujú obciam žiadne výzvy na opravu týchto našich ciest. Máme finančnú rezervu, kde pravdepodobne túto využijeme na opravu týchto ciest.

Po dohode s poslancami obec pristúpi k vysporiadaniu ciest, ktoré nemáme vo vlastníctve obce. Je to obrovský problém, lebo na týchto cestách nemôžeme nič robiť, stavať, opravovať. Nemôžeme skolaudovať kanály. Kanál, ktorý je pri ihrisku, je napojený na existujúci kanál na Rovinkách, na nevysporiadanej ceste v dĺžke 1,8 m a Slovenský pozemkový fond nechce dať súhlas, lebo je na ich pozemku a na pozemku neznámych vlastníkov, ktorých SPF zastupuje.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili vysporiadanie ciest a sú zhotovené geometrické plány, pasportizácia ciest. Chceli by sme, aby občania Kamenice, ktorí sú podielovými vlastníkami týchto ciest pomohli obci Kamenica s vysporiadaním týchto ciest a to tým spôsobom, že svoje malé podiely obci odpredajú za symbolické jedno euro za svoj podiel. Zatiaľ sa jedná o cesty od domu p. Bakoňa smerom popod hrad až do Lúčky, cesta na Rovinkách, cesty na Knižufkách a na Stavoch. Sú to veľmi problematické časti, kde je obrovské množstvo vlastníkov. Je na Vašom uvážení, Vážení spoluobčania, ako sa postavíte k tomuto problému. Je potrebné riešiť tento problém, lebo bez vysporiadania vlastníckych vzťahov týchto ciest, obec nedostane povolenie na žiadnu stavbu. Prosím postavme sa k tomuto problému kladne, aby sme potom mohli vysporiadať ešte ďalšie cesty. Vopred Vám Ďakujem. Pokiaľ nie je obec vlastníkom, nedostane stavebné povolenie, ako viete na cudzom sa stavať a opravovať nedá.

Ako som vyššie uviedol, v súčasnej dobe máme podané tri žiadosti, a to dve na Environmentálny fond o finančný príspevok na vybudovanie kanalizácie a vodovodu a na opravu obecného úradu a kultúrneho domu a tretiu žiadosť na Ministerstvo športu a cestovného ruchu na revitalizáciu multifunkčného ihriska. K tomuto chcem uviesť, že som počul názory, prečo oprava obecného úradu a KD. V tejto budove je zastaralá hliníková elektroinštalácia, ktorá každú chvíľu vypadáva, budova nie je zateplená, opadáva omietka, priestory je ťažko vykúriť a taktiež ani priestory nad sálou kultúrneho domu nie sú zateplené. Do budovy nie je bezbariérový prístup. Aj táto budova si zaslúži pozornosť , lebo je majetkom obce. Chcem, aby aj táto budova reprezentovala obec a aby bola, čo najviac využívaná občanmi našej obce.

Vážení občania, za týmto všetkým si myslím, pokiaľ môžem vysloviť tento názor, je kus dobre vykonanej práce. Samotná príprava projektov je dlhodobý proces, na ktorých som začal pracovať a pracujem od začiatku nástupu do funkcie starostu obce a na vybavenie samotných povolení je potrebné veľa žiadostí, stojí to nemálo úsilia a poriadnej psychickej vytrvalosti. Čo je najväčší problém, to sú dotácie. Aj keď sa stále deklaruje dostatok finančných prostriedkov, týchto je málo. Obec bez dotácií od štátu si nemôže dovoliť rekonštrukcie a výstavbu budov. Výziev na rekonštrukciu a výstavbu je veľmi málo, tieto neustále sledujeme a pokiaľ vychádza výzva na finančný príspevok, projekty pripravené máme, ihneď sa zapájame. Ako som počul od jedného starostu neďalekej obce „dva až tri roky vybavuješ projekty, povolenia, verejné obstarávania, ich následné kontroly a pokiaľ získaš finančné prostriedky, tak to za rok postaviš“. A je to úplná pravda. Pol deci si môžeš dať až vtedy, keď máš bager na stavbe a peniaze na účte.

Prajem pekný deň.

Ing. Peter Vandžura – starosta obce

