

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE KAMENICA č. 2 / 2025
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady na kalendárny rok 2026

Obec Kamenica v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 3 a 4, § 25, § 29, § 78, § 98, § 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

Základné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Kamenici podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2026

a) daň z nehnuteľností,

b) daň za psa,

2. Obec Kamenica ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Kamenica v zdaňovacom období roku 2026.

PRVÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Č l á n o k 1
DAŇ Z POZEMKOV

§ 1
Základ dane

1. Správca dane ustanovuje na území obce Kamenica hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za jednotlivé druhy pozemkov podľa prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto všeobecne záväzného nariadenia.

2. Správca dane ustanovuje na území obce Kamenica hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške 0,07 €/m²,

b) za rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške 1,85 €/m².

Tieto hodnoty pozemkov sa použijú, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom

§ 2 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Kamenica ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom **0,50 %**,
- b) záhrady **0,50 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) **0,50 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,60 %**,
- e) stavebné pozemky **0,30 %**.

Č l á n o k 2 D A Ň Z O S T A V I E B

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Kamenica ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- a) **0,10 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,10 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,200 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,250 €** za samostatne stojace garáže,
- e) **0,250 €** za stavby hromadných garáží,
- f) **0,250 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) **0,500 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **1,00 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i) **0,10 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,04 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Č l á n o k 3 OSLOBODENIE OD DANE A ZNÍŽENIE DANE

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA

Č l á n o k 1 Základ dane

Základom dane je počet psov.

Č l á n o k 2 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za psa držaného na území obce **6 €** za jedného psa a kalendárny rok.

Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

TRETIA ČASŤ Vyrubenie dane z nehnuteľností a dane za psa

Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

ŠTVRTÁ ČASŤ POPLATOK

Článok 1 POPLATOK

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Základné ustanovenia o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú uvedené v zákone o miestnych daniach a miestnom poplatku a upravujú poplatníka, sadzbu poplatku, určenie poplatku, oznamovaciu povinnosť, vyrubenie poplatku a splatnosť, vyrubenie poplatku podľa pomôcok a vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.

Článok 2 SADZBA POPLATKU

1. Sadzba poplatku pre fyzické osoby:
0,08 € za osobu a kalendárny deň (**29,20 €** za osobu a kalendárny rok).
2. Sadzba poplatku pre fyzické osoby – podnikateľ a právnické osoby:
a) **0,035 €/l** za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu pre smetnú nádobu s objemom 110 l zbernej nádoby (na 26 vývozov ročne/**100,10 €** za nádobu/kalendárny rok).

- b) **0,033 €/l** za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu pre smetnú nádobu s objemom 120 l zbernej nádoby (na 26 vývozov ročne/**102,96 €** za nádobu/kalendárny rok).
- c) **0,033 €/l** za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu pre smetnú nádobu s objemom 240 l zbernej nádoby (na 26 vývozov ročne/**205,92 €** za nádobu/kalendárny rok).
- d) **0,017 €/l** za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu pre kontajner s objemom 1 100 l (na 26 vývozov ročne/**486,20 €** za kontajner/kalendárny rok).

3. Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad:

0,035 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín. Spôsob platenia v hotovosti do pokladne obce po odovzdaní drobného stavebného odpadu na zbernom dvore.

Článok 3 **VRÁTENIE, ZNÍŽENIE A ODPUSTENIE POPLATKU**

1. Správca poplatku na základe oznámenia **poplatok zníži o 50 %**, ak poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce na základe nasledujúcich podkladov:
 - potvrdenie o ubytovaní mimo obce, prípadne preukázaním iného spôsobu ubytovania v mieste štúdia alebo v mieste práce (napríklad nájomnou zmluvou),
 - potvrdenie alebo pracovnú zmluvu od zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru,
 - potvrdenie z centrálného registra obyvateľov
2. Správca poplatku na základe oznámenia **poplatok odpustí osobe**, ak poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce na základe nasledujúcich podkladov:
 - potvrdenie alebo pracovnú zmluvu od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva dlhodobú prácu v zahraničí a čestné prehlásenie,
 - potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
 - potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
 - potvrdenie o prechodnom pobyte, resp. doklad miestne alebo vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí ,
 - potvrdenie o úhrade poplatku v inej obci, resp. dane za odpad v zahraničí,
 - potvrdenie o štúdiu v zahraničí,
 - nájomná zmluva, v ktorej je zahrnutý poplatok za komunálne odpady pre nájomcu.

Predložené doklady preukazujúce zníženie, alebo odpustenie poplatku zo zahraničia nemusia byť úradne preložené.

Zdaňovacím obdobím je jeden kalendárny rok, preto je poplatník povinný preukazovať skutočnosti rozhodujúce na zníženie alebo odpustenie poplatku osobitne za každé zdaňovacie obdobie.

Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.

Správca dane poplatok odpustí poplatníkovi, ktorý má v obci trvalý pobyt (bezdomovec):

- ale dlhodobo sa zdržiava na neznámom mieste, mimo obce a v zahraničí.

Občanovi je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia.

3. Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámi.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- kópia úmrtného listu.
- oznámenie o ukončení prevádzky.

PIATA ČASŤ

Č l á n o k 1

Záverčné ustanovenia

1. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Kamenica č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025 zo dňa 11. 12. 2024.

2. Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa uznieslo dňa 19. 11. 2025.

Č l á n o k 2

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2026.

VYVESENÉ: 25. 11. 2025

ZVESENÉ:

.....

Ing. Peter Vandžura
starosta obce

Príloha č. 1
k zákonu č. 582/2004 Z. z.

Hodnota ornej pôdy (OP) a trvalých trávnatých porastov (TTP)

Okres	Kód KU	Názov katastrálneho územia / okresu	Hodnota v eurách/m2	
			OP	TTP
708	823287	Kamenica	0,1892	0,0282

Príloha č. 2
k zákonu č. 582/2004 Z. z.

Obec s počtom obyvateľov	Hodnota v eurách za m2			
	stavebné pozemky	záhrady	zast. ploch a nádvoria	ostatné plochy s vý- nimkou stav. pozemkov
od 1 001 do 6 000 obyvateľov	18,58	1,85	1,85	1,85

