

Obec Kamenica, Kamenica 401, 082 71 Lipany

Tel/fax : +421514573121, mobil: 0907932417, e-mail : kamenica@kamenica.sk

Odb. spôsobilá osoba : Ing. Stanislav Imrich , č. t. 0917566851 , e-mail : stanimsro@gmail.com

Naša značka : KA-2026/210-OCÚ

V Kamenici dňa : 09. 10. 2026

O Z N Á M E N I E

o prerokovaní aktualizácie územného plánu obce Kamenica– Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce

V zmysle § 40 ods. 4 a § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní (ďalej len „ zákon o územnom plánovaní“) v spojení s § 22 ods. 1, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ platného do 31.03.2024 (ďalej len „stavebný zákon“) obstarávateľ, ktorý obstaráva aktualizáciu územného plánu obce Kamenica

o z n a m u j e v e r e j n o s t i

to znamená občanom, samostatne zárobkovo činným osobám a právnickým osobám pôsobiacich v katastrálnom území obce Kamenica , že dňom zverejnenia tohto oznámenia začína prerokovanie Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce Kamenica (v ďalšom texte „ZaD č. 3 ÚPN-O“), tieto sú zverejnené na stránke obce : <https://kamenica.sk/sk/content/uzemny-plan> a v tlačenej podobe k nahliadnutiu sú prístupné aj na obecnom úrade v úradných hodinách, ktoré sú zverejnené pri vstupe do obecného úradu a na stránke obce.

Toto oznámenie verejnosti je zverejňované v súlade s § 22 ods. (1) stavebného zákona v spojení so zákonom o územnom plánovaní podľa ktorého prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ZaD č. 3 ÚPN-O) oznámi orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu, verejnosti spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli obce a na oficiálnej stránke obce. Návrh územnoplánovacej dokumentácie (ZaD č. 3 ÚPN-O) musí byť vystavený počas 30 dní na verejné nahliadnutie.

Podľa § 31 ods. (2) stavebného zákona v spojení so zákonom o územnom plánovaní pri obstarávaní zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sa postupuje podľa ustanovení § 22 až 28 stavebného zákona rovnako, ak to nevylučuje povaha veci.

Predmetom ZaD č. 3 ÚPN-O sú zmeny malého rozsahu vo viacerých funkčných plochách platného územného plánu obce (v návrhu definované ako lokality „A“ až „ L“ graficky znázornené v schéme lokalít riešených ZaD č. 3 na strane 8. Sprievodnej správy - smerná časť “A“), ktorých návrh riešenia je definovaný v predloženej textovej (smernej a záväznej) časti a grafickej časti navrhovaných ZaD č. 3 ÚPN-O.

Verejnosť je oprávnená podať pripomienky k návrhu ZaD č. 3 ÚPN-O **do 30 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia.**

Pripomienky je potrebné doručiť písomne na adresu: **Obec Kamenica, Kamenica 401, 082 71 Lipany príp. do elektronickej schránky obce Kamenica.** Osobné podanie je možné aj do podateľne obce a spôsobom podľa pokynov zverejnených obcou v čase podania.

S pozdravom

Ing. Peter Vandžura
starosta obce

Zverejnené dňa: (dátum, pečiatka a podpis) :
09. 10. 2026

Zvesené dňa : (dátum, pečiatka a podpis)